

गाव: कांदिवली तालुका: बोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

(1)बिबेछाचा प्रकार	कगगनामा
(2)गोवदना	8392190
(3) बाजारभावा(भाडेपट्ट्याच्या बाबतिलपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने समुद करणे)	6689875.5
(4) धु-मापन,पोटहिस्मा व घनक्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : , इतर माहिती: सदनिका नं. 101,1ला मजना,ए-विंग,चारकोप(1)अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप,कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067.,सदनिकाचे रेगलमने क्षेत्रफळ 441.65 चौ.फूट.कारपेट. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 45.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दन्तग्वेवज करन देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मेन्दी तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मेन्टरी) मनोज दौलत पाटीळे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8)दन्तग्वेवज करन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रथमेश पंढरीनाथ फाटक वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम नं. 28,विश्वेश्वर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी , ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 160,देना बँकच्या मागे,चारकोप,सेक्टर-1, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-CSZPP1476N 2): नाव:-प्रणाली प्रकाश वावकर आताचे नाव प्रणाली प्रथमेश फाटक वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम नं. 28,विश्वेश्वर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 160,देना बँकच्या मागे,चारकोप,सेक्टर-1, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-BYEPB8228A
(9) दन्तग्वेवज करन दिल्याचा दिनांक	21/08/2025
(10)दन्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/08/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15476/2025
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	503550
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई

गाव: कांदिवली तालुका: बोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

(1) विवेकाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	8042476
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6405389.1
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व धरकामांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : , इतर माहिती: सदनिका नं. 103, 1ला मजला, ए-विंग, चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, सदनिकाचे रेराप्रमाणे क्षेत्रफळ 423.03 चौ.फूट, कारपेट, म्हणजे 39.30 चौ मी कारपेट (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 43.23 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मंत्री तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्रेटरी) मनोज दौलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रतिक प्रकाश बावकर वय:-22; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 68-2/13, तळ मजला, नवहिंद जागृती मंडळ, ब्लॉक नं: शिवडी क्रॉस रोड, डॉ. आंबेडकर कॉलेज च्या मागे , रोड नं: वडाळा पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400031 पॅन नं:-FQCPB8916D 2): नाव:-प्रकाश पांडुरंग बावकर वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 68-2/13, तळ मजला, नवहिंद जागृती मंडळ, ब्लॉक नं: शिवडी क्रॉस रोड, डॉ. आंबेडकर कॉलेज च्या मागे , रोड नं: वडाळा पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400031 पॅन नं:-AEYPB5854M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/08/2025
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/08/2025
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	15882/2025
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	482550
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई



20/08/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह. दु. नि. मुंबई 22

दस्ता क्रमांक : 15399/2025

नॉदणी :

Regn:63m

नाम: कादिवली तालुका: बोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

(1) विनोदभाषा प्रकार करारनामा

(2) मोतदमा 7995238

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते ममुद करावे) 6408352.5

(4) धू-भापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्याम) 1) पाविकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 104,1 ला मजला, ए-विंग, चारकोप(1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, सदनिकाचे रेराप्रमाणे क्षेत्रफळ 423.03 चौ.फूट. कारपेट. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)

(5) क्षेत्रफळ 1) 43.25 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1) नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाय केशव मेळी तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

2) नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्रेटरी) मनोज दीनत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

3) नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1) नाव:- राहुल रंगराव कोळी वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: रंगराव कोळी, कोळी लेन, शेणगाव, रोड नं: कोल्हापूर, महाराष्ट्र, क्राँळ: आपूर. पिन कोड:-416209 पॅन नं:-EKQPK7011B

2) नाव:- अमृता राहुल कोळी वय:-27; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: रंगराव कोळी, कोळी लेन, शेणगाव, रोड नं: कोल्हापूर, महाराष्ट्र, क्राँळ: आपूर. पिन कोड:-416209 पॅन नं:-MBAPK8125K

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 20/08/2025

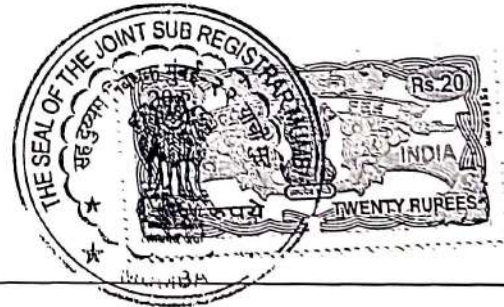
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 20/08/2025

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 15399/2025

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 479720

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14) शेर



मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to It, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई



3/08/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह. दु.नि. बोरीवली 7

दस्ता क्रमांक : 17769/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कांदिवली

- 1) निवेद्याचा प्रकार फारनामा
- 2) मोबदला 7781000
- 3) बाजारभाव (नाडपट्ट्याच्या तबितपट्टाकार आवागणी देनी की पट्टेदार ते मुर करणे) 6081705
- 4) भू-मापन, पोटहिस्सा व अग्रमांक (अमल्यास)

1) पानिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर गात्रिनी: मदनिका नं. 201,2 ग मजला, ए-बिंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदनिकाचे रेगुलेशन क्षेत्रफळ 441.65 चौ. फूट. कारपेट. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)

5) क्षेत्रफळ

1) 45.15 चौ.मीटर

6) आवागणी किंवा जुडी देण्यात अर्गेल तेव्हा.

7) दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या आवागणीचे नाव किंवा दिवाणी न्यायान्याचा हुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वेअरमन) दिनांवाथ केशव मेन्दी तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं. कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पं नं:-AAEAC3859L

2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मॅट्रेंटी) मनोज शीलन पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं. कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पं नं:-AAEAC3859L

3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) मद्रेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं. कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पं नं:-AAEAC3859L

8) दस्तावेज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायान्याचा हुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- मन्मेष चंद्रहाम भोगले वय:-26; पत्ता:- प्लॉट नं:- बी-19, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: गिजानावा चाळ, प्लॉट नं: वाणडार पातः झाडी बंदर पाखाडी रोड, तळावी पाडा जवळ, इहापूकरबाडी, जवळ दाळावी पाडा डा: आणूकराबाडी, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पं नं:- CHOPB7663M

9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक

28/08/2024

10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

28/08/2024

11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

17769/2024

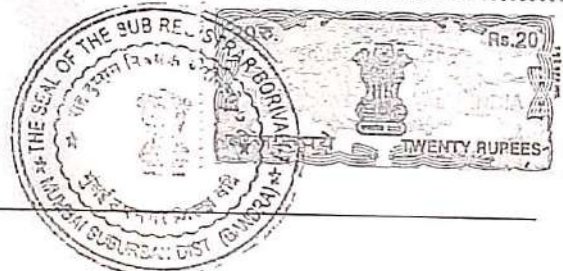
12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

466860

13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

30000

14) भेग



व्यांकनामाटी विचारात घेतलेला तपशील:-

डाक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद:-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई जिल्हा न्याय विभाग.

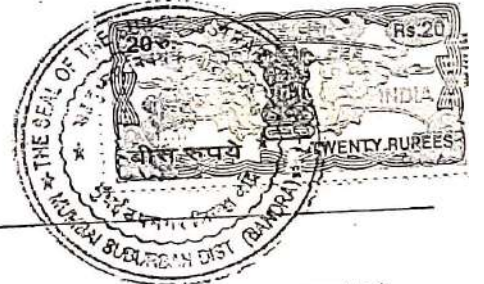
सूची क्र.2

28/08/2024

दुय्यम निबंधक, गड. दु. नि. बोंरीवली 7
सम. नं. 17766/2024
नॉटरी :
Regn:63m

गावाचे नाव : कांदिवली

- | | |
|--|--|
| (1) विलेखाचा प्रसार | कारागनामा |
| (2) गोचवना | 7495300 |
| (3) राजागभावा(भांडपट्ट्याक) वादनिपट्टाकार आकारणी देना ची पट्टेदार ते नमुद करावे) | 6081705 |
| (4) मृ-मापन, पोटहिम्मा व यंत्रमाक(अमल्याम) | 1) पाकिसेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मदनिका नं. 202,2 ग मजला, ग-बिंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदनिकाचे रेगुलेशन अंशक 441 65 चौ. फूट. कार्पेट ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)) |
| (5) क्षेत्रफल | 1) 45.15 चौ.मीटर |
| (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. | |
| (7) इन्तोगेवज करून देणा-या/विहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वेअरमन) दिनांकाचे कंशव मेवरी तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, गंड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वेअरमन) दिनांकाचे कंशव मेवरी तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, गंड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वेअरमन) दिनांकाचे कंशव मेवरी तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, गंड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L |
| (8) इन्तोगेवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | 1): नाव:- गहल चंद्रशेखर कामले वय:-37; पत्ता:- प्लॉट नं: नम नं. 01, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: मुंबई चारकोप, 03, प्लॉट नं: शनी महात्मा मंदिर गंड, मेयवाडी, इनकम टॅक्स कॉलनी जवळ, गंड नं: जोगेश्वरी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400060 पॅन नं:-AVFPK9321G |
| (9) इन्तोगेवज करून दिल्याचा दिनांक | 28/08/2024 |
| (10) इन्त नॉटरी केल्याचा दिनांक | 28/08/2024 |
| (11) अनुक्रमांक, खंड न पृष्ठ | 17766/2024 |
| (12) राजागभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 449720 |
| (13) राजागभावाप्रमाणे नॉटरी शुल्क | 30000 |
| (14) गेरा | |



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतल्या तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारतांना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, बोंरीवली-७
मुंबई जिल्हा.



सूची क्र.2

दुय्यम नियंत्रक : गद्य द.नि.मुंबई 22

दम्न क्रमांक : 5589/2025

नोंदणी :

Regn:63m

23/03/2025

गावाचे नाव : कांदिवली

(1)चिणेबाचा प्रकार वगणनामा

(2)मोबदला 7790476

(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या 5825775

बाबतिलपट्टाबात आवागणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)

(4) भू-मापन,पॉटहिसमा व घग्गमांक(अमल्याम) 1) पानिकेचे नाव:मुंबई मनापा इतर वर्णन : , इतर माहिती: सदनिका नं. 203,2 ग मजला,ग-विंग,चारकोप(1)अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप,कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067.,सदनिकाचे रगप्रमाण क्षेत्रफळ 423.03 चौ.फूट,कारपेट.((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))

(5) क्षेत्रफळ 1) 43.25 चौ.मीटर

(6)आवागणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दम्नगवज करन घेणा-या/निवून ठेवणा-या पक्षकागाचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पना.

1): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मेन्वी तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

2): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मॅनेजरी) मनोज दौलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

3): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

(8)दम्नगवज करन घेणा-या पक्षकागाचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पना

1): नाव:-कल्पेश शांतागम इमवलकर वय:-29; पना:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: रूम नं. मी-10,नवनिर्कतन सोसायटी, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 309,चारकोप सेक्टर नं. 3,अपना वाजार च्या ममोर, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ADPPI8907E

2): नाव:-धनशी कल्पेश इमवलकर वय:-29; पना:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: रूम नं. मी-10,नवनिर्कतन सोसायटी, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 309,चारकोप सेक्टर नं. 3,अपना वाजार च्या ममोर, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ANOPH3442C

(9) दम्नगवज करन दिल्याचा दिनांक 23/03/2025

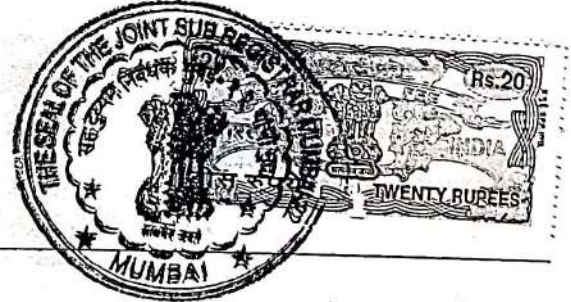
(10)दम्न नोंदणी केल्याचा दिनांक 23/03/2025

(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ 5589/2025

(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 467500

(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14)शेग



मुल्यांननामाटी विचारात घेतलेला नपशील:-

मुद्रांक शुल्क आवागणाना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह दुय्यम नियंत्रक मुंबई क्र. २२
मुंबई



26/08/2025

सूची क्र.2

दुर्यम निबंधक : मह. नु. नि. मुंबई 22

दस्तावेज क्रमांक : 15737/2025

नोडणी :

Regn:63m

गाव: कांदिवली तालुका: बोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

- (1) चिन्हेखाचा प्रकार कारनामा
(2) मोबदला 8098095
(3) वाजाराभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते मसुदा करावे) 6408352.5
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्याम)

1) पानिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : इतर माहिती: मदनिका नं. 204, 2रा मजला, ए-विंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067. मदनिकाचे रेगप्रमाण क्षेत्रफळ 423.03 चौ. फूट. कारपेट. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 43.25 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तावेज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

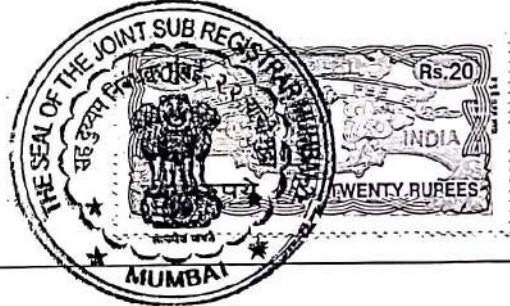
1): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वेअरमन) दिनानाय केशव मंत्री तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
2): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्रेटरी) मनोज दीनत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

(8) दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-सोनाली तेजस बने वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम नं. 11, गिरीराज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 517, चारकोप मार्केट जवळ, चारकोप सेक्टर-5, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-DSMPS4892B
2): नाव:-तेजस राजेंद्र बने वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम नं. 11, गिरीराज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 517, चारकोप मार्केट जवळ, चारकोप सेक्टर-5, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-BJXPB5690J

- (9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ
(12) वाजाराभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क
(13) वाजाराभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क
(14) शेर

26/08/2025
26/08/2025
15737/2025
485900
30000



मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई

04/09/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निर्बंधक : सह दु.नि.मुंबई 22

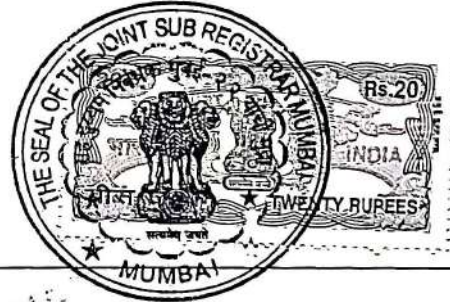
दस्ता क्रमांक : 16195/2025

नोदणी :

Regn:83m

गाव: कांदिवली तासुका: बोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

(1)चिन्हेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोवदला	8479048
(3) बाजारभावा(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6652833
(4) भू-मापन,फोटोहिस्मा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 205,2 रा मजला,बी-विंग,चारकोप(1)अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप,कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067.,सदनिकाचे रेराप्रमाणे क्षेत्रफळ 439.17 चौ.फूट.कारपेट....महिला खरेदीदार असल्याचे दस्त शाशन आदेश क्र. मुद्रांक-2021/अनौ मं.क्र. 12/प्र.क्र. 107/म-1(धोरण),दि.31/03/2021 नुसार सदरच्या दस्त ऐवजास 5% मुद्रांक शुल्क भरण्यात आले असून महिलांकरीता 4% मुद्रांक शुल्क व 1% अधिभार घेऊन शुल्काची सबलत देण्यात आली आहे.((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 44.90 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्रेटरी) मनोज दौलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-बंदना अर्जुन लाड वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 211-एल,सी-विंग,आयरीम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: सेंट्रल पार्क, रोड नं: नालासोपारा पूर्व बसई पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401209 पॅन नं:-AEJPD8903J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	04/09/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/09/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16195/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	423960
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह दुय्यम निर्बंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विवेकाचा प्रसार	करारनामा
(2) मोबदला	11719048
(3) बाजारभावाचा (भाडेपट्ट्याचा) वाढवितपट्टाकार आवागणी देतो की पट्टेदार ने समुद करणे)	9598452.6
(4) भू-मालक, पोटहिस्सा व चरक्रमांक (अमल्लयाम)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मदनिका नं. 206,2 ग मजला, वी-बिंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदनिकाचे रेगप्रमाण क्षेत्रफळ 633.68 चौ.फूट. कारपेट. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 64.78 चौ.मीटर
(6) आवागणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दम्पनांवर करून देणा-या/विट्टन ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा दृष्टीमनामा किंवा आदेश अमल्लयाम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चरक्रमन) दिनाताथ केशव मेखी तर्फे मुख्यतः विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चरक्रमन) मनोज दीपक पाटील तर्फे मुख्यतः विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चरक्रमन) मंदेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुख्यतः विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दम्पनांवर करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा दृष्टीमनामा किंवा आदेश अमल्लयाम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- प्रकाश तुकाराम मेखी वय:-65; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: वी-602, श्री अक्षयकोट निवास को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: स्वामी समर्थ क्रॉस लेन, कांदिवली व्हिजेज, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ADBPM6948D 2): नाव:- नेजम प्रकाश मेखी वय:-29; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: वी-602, श्री अक्षयकोट निवास को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: स्वामी समर्थ क्रॉस लेन, कांदिवली व्हिजेज, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-CKMPM7020A 3): नाव:- सुप्रिया प्रकाश मेखी वय:-55; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: वी-602, श्री अक्षयकोट निवास को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: स्वामी समर्थ क्रॉस लेन, कांदिवली व्हिजेज, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AXXPM3749G
(9) दम्पनांवर करून दिल्याचा दिनांक	04/04/2025
(10) दम्पन मोदणी केल्याचा दिनांक	04/04/2025
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	6554/2025
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	703150
(13) बाजारभावाप्रमाणे मोदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारून घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनाला निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

गह.दु.नि.मुंबई क्र. २२
मुंबई



20/08/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई 22

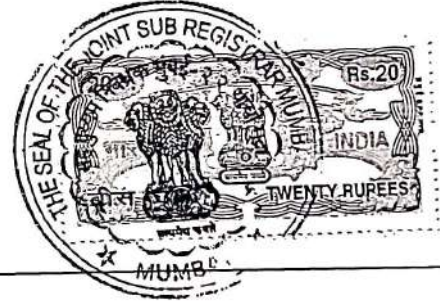
दस्त क्रमांक : 15400/2025

नोदणी :

Regn:83m

गाव: कांदिवली तासुबा: बोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

(1) विचेष्टाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	8479048
(3) बाजारभावाप्रमाणे (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने समुद कराचे)	6689875.5
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : , इतर माहिती: सदनिका नं. 301,3रा मजला,ए-बिंग, चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067., सदनिकाचे रेराप्रमाणे क्षेत्रफळ 441.65 चौ.फूट. कारपेट. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 45.15 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मेखी तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्रेटरी) मनोज दौलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- कुनाल राजेश आचार्य वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम नं. 6बी, तळ मजला, गुरुकुपा बिल्डिंग 20-22, ब्लॉक नं: एस.पी. रोड, 6वा कामाठीपुरा नागपाडा, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-CEPPA7783D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	20/08/2025
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/08/2025
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	15400/2025
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	508750
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शंरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई



20/08/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : राहु दु.नि.मुंबई 22

दस्ता क्रमांक : 15395/2025

मोडणी :

Regn:83m

गाव: कांदिवली तासुका: बोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

- (1) विवेकाचा प्रकार करारनामा
(2) मोबदला 8431429
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी घेतो की पट्टेदार ने समुद्र करावे)

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: Mumbal Ma.na.pa. इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 302,3 रा मजला, ए-बिंग, चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, सदनिकाचे रेगप्रमाण क्षेत्रफळ 441.65 चौ.फूट, कारपेट, महिला खरेदीदार असल्याचे दस्त शाशन आदेश क्र. मुद्रांक-2021/अनी मं.क्र. 12/प्र.क्र. 107/म-1 (धोरण), दि.31/03/2021 नुसार सदरच्या दस्त ऐवजास 5% मुद्रांक शुल्क भरण्यात आले असून महिलांकरीता 4% मुद्रांक शुल्क व 1% अधिभार घेऊन शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 45.15 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाचा नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाय केशव मंन्त्री तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
2): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्रेटरी) मनोज दौलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
3): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश नरमण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- अंकिता दिलीप जाधव वय:-29; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम नं. 26, सहयोग चाळ, ब्लॉक नं: बंदर पाखाडी रोड, न्यू लिंक रोड, पाटील नगर, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-BERPJ5078M

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

20/08/2025

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

20/08/2025

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

15395/2025

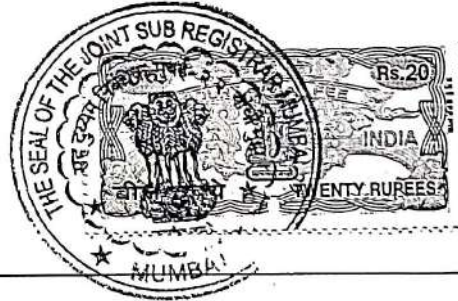
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

421580

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

30000

(14) शेर



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई

21/08/2025

दुय्यम निबंधक : मह.दु.नि.मुंबई 22

दस्त क्रमांक : 15478/2025

नोदणी :

Regn:63m

गाव: कांदिवली तालुका: बोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

(1)चिथेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	8055239
(3) बाजारभावा(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	6408352.5
(4) भू-मापन,पोटहिस्मा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पानिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 303,3 रा मजला,ए-विंग,चारकोप(1)अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप,कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067..सदनिकाचे रेगलमने क्षेत्रफळ 423.03 चौ.फूट.कारपेट.((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 43.25 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाय केशव मेखी तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्रेटरी) मनोज दीनत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुकेश सुरेश गुरव वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: एफएल-201,पीएल-84, एमडसी-आर3,अपेक्स आरंभ,वाडघर सीटी,पुष्पक, रोड नं: पनवेल रायगड, महाराष्ट्र, राईसाद:(०:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AUTPG4214H 2): नाव:-सूचित सुरेश गुरव वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: एफएल-201,पीएल-84, एमडसी-आर3,अपेक्स आरंभ,वाडघर सीटी,पुष्पक, रोड नं: पनवेल रायगड, महाराष्ट्र, राईसाद:(०:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AKEPG9947L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/08/2025
(10)दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	21/08/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15478/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	483320
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई



02/06/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई 22

दस्त क्रमांक : 10635/2025

नोदणी :

Regn:83m

गाव: कांदिवली तासुका: बोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

- (1) विनोदाचा प्रकार
(2) मोबदला
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)

करारनामा
8123810
6408352.5

- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्याम)

1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 304,3 रा मजला, ए-विंग, चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, सदनिकाचे रेराप्रमाणे क्षेत्रफळ 423.03 चौ.फूट. कार्पेट. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))

- (5) क्षेत्रफळ

1) 43.25 चौ.मीटर

- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/निवृत्त ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

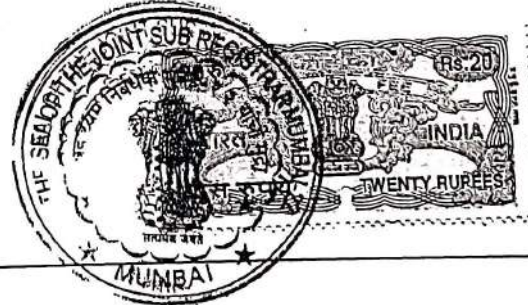
1): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मेल्वी तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
2): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्रेटरी) मनोज दीनत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
3): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-अंकिता दिगंबर देसाई वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 603, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: दत्तात्रय को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: चारकोप वम डेपो जवळ, सेक्टर-5, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-BOWPD2920P
2): नाव:-प्रतिक सुरेश राणे वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: 603, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: दत्तात्रय को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: चारकोप वम डेपो जवळ, सेक्टर-5, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ASVPR1986P

- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक
(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क
(14) शंरा

02/06/2025
02/06/2025
10635/2025
487450
30000



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क: आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई

सूची क्र.2

20/08/2025

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई 22

परत क्रमांक : 15401/2025

नोदणी :

Regn:63m

गाव: कांदिवली तालुका: बोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

(1) विनेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	8495238
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद कराचे)	6652833
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 305,3 रा मजला, वी-विंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, सदनिकाचे रेराप्रमाणे क्षेत्रफळ 439.17 चौ.फूट, कारपेट. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 44.90 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तावेज करून देणा-या/निवृत्त ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाय केशव मंन्नी तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्रेटरी) मनोज दौलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संदीप वसंत खांडेकर वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 109, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: लक्ष्मीसदन, ब्लॉक नं: सेनापती वापट मार्ग, कमला मिल समोर, डेलिसल रोड, रोड नं: लोअर परेल मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-ASZPK7932L 2): नाव:-सई संदीप खांडेकर वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: 109, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: लक्ष्मीसदन, ब्लॉक नं: सेनापती वापट मार्ग, कमला मिल समोर, डेलिसल रोड, रोड नं: लोअर परेल मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-ADTPH2369H
(9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक	20/08/2025
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/08/2025
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	15401/2025
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	509720
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई



17/05/2024

Index-II

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह. दु. नि. धोरीवली 7

रज्ज क्रमांक : 10766/2024

नॉवणी :

Ragn 63m

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) भिक्वेचा प्रकार	करगनामा
(2) मोक्याचा	11300000
(3) बाजारभावाभावापट्ट्याच्या	8725866
बाजारभावाभावापट्ट्याच्या भागावरील देवा की पट्टेदार ने	
मसुदा करावे)	
(4) भू. मापन, पोटोग्रामा व फ्लॅटमाक (असल्यास)	

5) क्षेत्र

6) अक्षाणी किंवा जुडी देण्यात आलेले नक्शा.

7) इन्फोर्मर करून देणा-या/निवृत्त ठेवणा-या/सहाय्यी नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा कुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

8) इन्फोर्मर करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

9) इन्फोर्मर करून दिल्याचा दिनांक

10) इन्फोर्मर करून दिल्याचा दिनांक

11) इन्फोर्मर, खंड व पृष्ठ

12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

मजुरी

1) पानिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मदनिका नं. 307,3 ग मजला, वी-बिंग, चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदनिकाचे रेग्युलेशन क्षेत्रफळ 633.68 चौ. फूट, कार्गेट. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)

1) 64.78 चौ.मीटर

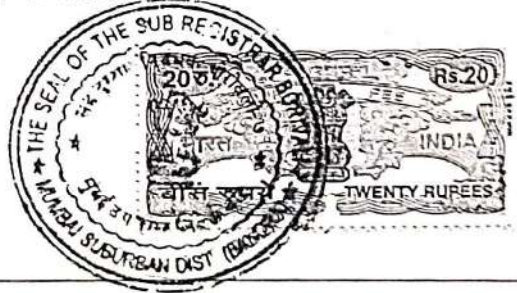
1): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वैभगमन) दिनांकाचे क्षेत्र मंथरी तर्फे मुख्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

2): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वैभगमन) मंथरी तर्फे मुख्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

3): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वैभगमन) मंथरी तर्फे मुख्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

1): नाव:- पालवी दिनकर दशपुत्र वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं: 304, माळा नं: 3 ग मजला, वी-बिंग, इमारतीचे नाव: आयुष पार्क फेस 3, प्लॉट नं: 40/1/41/3, यशवंत नगर, कटवी रोड, मावळ, रोड नं: नळगाव दाभाडे पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410507 पॅन नं:-BBIPP9210R

2): नाव:- निखिल नरहर महाजनी वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं: 304, माळा नं: 3 ग मजला, वी-बिंग, इमारतीचे नाव: आयुष पार्क फेस 3, प्लॉट नं: 40/1/41/3, यशवंत नगर, कटवी रोड, मावळ, रोड नं: नळगाव दाभाडे पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410507 पॅन नं:-BNXPM1490D



मंडळनामची विचारणा घेतलेल्या तपशील:-

क शुल्क आकारनामा निवडलेल्या क्षेत्र

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, धोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह. दु. नि. वारीवली 7

दम्न क्रमांक : 8599/2024

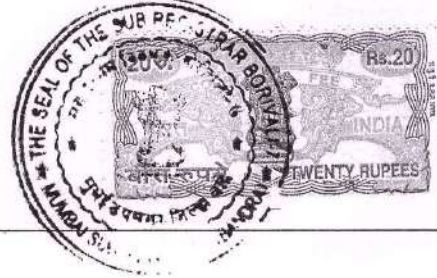
नोदणी :

Regn:63m

19/04/2024

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोंवदला	7590000
(3) वाजाराभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	6081705
(4) भु-मापन, पोटहिसा व घरक्रमांक(अमल्यम)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मदलिका नं. 401,4 था मजला, ए-ब्रिग, चारकोप(1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदलिकाचे रेगप्रमाण क्षेत्रफळ 441.65 चौ. फूट, कारपेट. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)
(5) अंशफळ	1) 45.15 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दम्नांज करून देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मेखी तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-66; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं. प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं. कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2) नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मॅनेजर) मनोज दीलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-66; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं. प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं. कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3) नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-66; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं. प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं. कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दम्नांज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:- प्रेमलता संतोष उपाध्याय वय:-53; पत्ता:- प्लॉट नं. सी-12, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: कांचन गौरी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं. प्लॉट नं. 236, आरामसमी नं. 3, जय गंगा वस म्हापे जवळ, सेक्टर नं. 02, चारकोप, रोड नं. कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AJXPU0715C
(9) दम्नांज करून दिल्याचा दिनांक	19/04/2024
(10) दम्न नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/04/2024
(11) अनुक्रमांक, खड व पृष्ठ	8599/2024
(12) वाजाराभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	455400
(13) वाजाराभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारणाना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, वारीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विवेकाचा प्रकार कारनामा

(2) मोबदला 7776200

(3) वाजाराभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने तसुद करावे) 5825775

(4) भू-मापन, पॉटरेन्सा व धनक्रमांक (अमल्यास) 1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 403,4 था मजला, ग-विंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, सदनिकाचे रंगप्रमाणे क्षेत्रफळ 423.03 चौ.फूट, कारपेट, महिना खरेदीदार अमल्याचे दम्न शासन आदेश क्र. मुद्रांक-2021/अनी नं. क्र. 12/प्र. क्र. 107/म-1 (धोरण), दि. 31/03/2021 नुसार सदरच्या दम्न एवजाम 5% मुद्रांक शुल्क भरण्यात आले असून महिन्यांकरिता 4% मुद्रांक शुल्क व 1% अधिभाग घेऊन शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)

(5) क्षेत्रफळ 1) 43.25 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात आलेले तब्बहा.

(7) दम्न एवज करून देणा-या/निवृत्त ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मॅन्वो तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (नेटवर्गी) मनोज दीपक पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) मंजेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

(8) दम्न एवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- रेखा सुशीलकुमार राणा वय:-54; पत्ता:- प्लॉट नं. ग-802, माळा नं. 8 था मजला, इमारतीचे नाव: गॉक एल्फेन्ज, प्लॉट नं: आयसीआयसीआय बँक समोर, हिंदुस्थान ताका, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ABJPR9018D

(9) दम्न एवज करून दिल्याचा दिनांक 18/11/2024

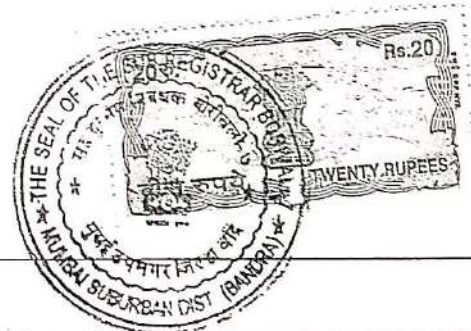
(10) दम्न नोंदणी केल्याचा दिनांक 18/11/2024

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 22459/2024

(12) वाजाराभावप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 388810

(13) वाजाराभावप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

14) शेरा



ग्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

द्रांक शुल्क आकारणाना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

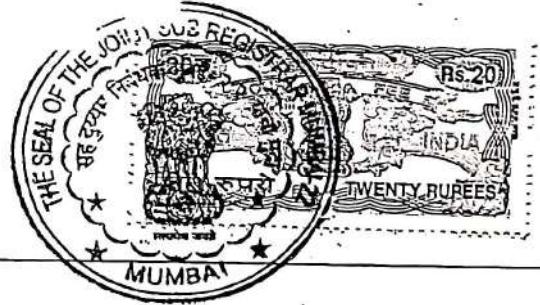


खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, बोरिवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.

गाव: कांदिवली तालुका: बोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

(1) विमोक्षाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	8383810
(3) बाजारभावाभाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6649869.6
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 405,4 था मजला, वी-विंग, चारकोप(1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067., सदनिकाचे रेराप्रमाणे क्षेत्रफळ 439.17 चौ.फूट. कारपेट. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 44.88 चौ.मीटर
(6) जाकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाय केशव मेल्लू तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्रेटरी) मनोज दीनत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वजिनवार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- प्रशांत राजाराम राणे वय:-54; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम नं. 407, बिल्डिंग नं. 05, छत्रपती शिवाजी राजे कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: अथर्व कॉलेज जवळ, एकता नगर, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AGOPR2903D 2): नाव:- प्रणाली प्रशांत राणे वय:-48; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम नं. 407, बिल्डिंग नं. 05, छत्रपती शिवाजी राजे कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: अथर्व कॉलेज जवळ, एकता नगर, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AJLPR0773K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/08/2025
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/08/2025
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	15881/2025
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	503050
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (I) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह दुपयम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई



24/06/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह. दु. नि. बोरीवली 7

दस्ता क्रमांक : 13482/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोवदना	10000000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत नसताना आकारणी देणे की पट्टेदार ने नमुद करावे)	8725866

(4) धू-मापन, पोटहिसा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मदनिका नं. 407,4 था मजला, वी-बिंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदनिकाचे रेग्युलेशन क्षेत्रफळ 633.68 चौ. फूट, कारपेट, ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 64.78 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा,

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतियादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) विनानाथ केशव मेह्ता तर्फे मुखत्यार बिजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं. प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मेजदारी) मनोज दौलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार बिजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं. प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) मंगेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार बिजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं. प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतियादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- केतुल दनानी वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं. रुम नं. 19/20, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: वी एम सी चाळ, ब्लॉक नं: पारेख नगर, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-BLIPD4114N

2): नाव:- दिव्या विनोद जैन वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं: रुम नं. 19/20, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: वी एम सी चाळ, ब्लॉक नं: पारेख नगर, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AOPPJ5755E

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/06/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/06/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	13482/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	600000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुद्रांकनामाठी विचारान घेतलेला नपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.

14/11/2024

सूची क्र.2

दुय्यम नियंत्रक : मह. दु.नि. बोरिवली 7

इसम क्रमांक : 22332/2024

नॉटरी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कांदिवली

(1)चिन्हेखाचा प्रकार	परगणनामा
(2)मोबदला	7400000
(3) वाजाम्भाव(भाईपट्टयाच्या वाचनिपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते तमुद करावे)	6385790.25
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पानिकेचे नाव: भुवई मनापा इतर वर्णन : इतर माहिती: मदनिका नं.501,5वा मजला, ग-विंग, चारकोप(1)अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम भुवई-400067, मदनिकाचे रेग्युलेशन क्षेत्रफळ 441.65 चौ.फूट. कार्पेट. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 45.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तावेज कन्व घेणा-या/विहीन ठेवणा-या लोकांचे नाव किंवा विवाही न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मेश्री तर्फे मुखत्यार विजय पंदरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं: 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम भुवई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) मनोज दीपल पाटीळ तर्फे मुखत्यार विजय पंदरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं: 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम भुवई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) मंगेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंदरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं: 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम भुवई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
3)दस्तावेज कन्व घेणा-या पक्षकाचे व किंवा त्याची न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश न्यायन, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- देवियानी नागयण पुमाळ वय:-62; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: प्लॉट नं.703, आनंद को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉट नं: सी/1, सेक्टर-7, चारकोप वम इपोच्या मार्गे, रोड नं: कांदिवली पश्चिम भुवई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ATDPP2886R 2): नाव:- नागयण भिखाभाई पुमाळ वय:-61; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: प्लॉट नं.703, आनंद को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉट नं: सी/1, सेक्टर-7, चारकोप वम इपोच्या मार्गे, रोड नं: कांदिवली पश्चिम भुवई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-APDPP2334L
1) दस्तावेज कन्व दिव्याचा दिनांक	12/11/2024
0) इन्व नॉटरी केल्याचा दिनांक	14/11/2024
1) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	22332/2024
2) वाजाम्भावप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	444000
3) वाजाम्भावप्रमाणे नॉटरी शुल्क	30000
4) शेरा	

मंजूरनासाठी विभाग घेतलेला तपशील:-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम नियंत्रक, बोरिवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मद्र. दु. नि. बोरिवली 7

दस्तावेज क्रमांक : 24944/2024

नॉटरी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कांदिवली

पुण्याचा प्रकार
प्लॉट नं.
आवासीय (मांडपट्ट्याच्या
निर्माणद्वाराक आवासीय देतो की पट्टेदार ने
बसवेल)
पु.मापन, पॉटहोल्स व परमितांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: मुंबई महानगर इतर वर्णन : इतर माहिती: गदनिका नं. 502.5 वा मजला, ए-
विंग, चार्जकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं.
116, सेक्टर-1, चार्जकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, गदनिकाचे रजिस्ट्रेशन क्रमांक 441.65
चौ.फूट.कार्गेंट. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))
1) 45.15 चौ.मीटर

प्लॉट नं.

आवासीय किंवा गृहीत देण्यात असेल तेव्हा.

दस्तावेज करून देणा-या/विहीन ठेवणा-या
गावाचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा
दस्तावेज किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे
नांव पत्ता.

1): नाव:- चार्जकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मंत्री
तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चार्जकोप (1)
अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चार्जकोप, रोड नं.
कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
2): नाव:- चार्जकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मंत्री
तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चार्जकोप (1)
अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चार्जकोप, रोड नं.
कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
3): नाव:- चार्जकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मंत्री
तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चार्जकोप (1)
अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चार्जकोप, रोड नं.
कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा
वाणी न्यायालयाचा दुरुमुताबा किंवा आदेश
असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- नृपाय मोहन म्हावे वय:-27; पत्ता:- प्लॉट नं. 372, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: लक्ष्मी नगर झोपडपट्टी नं.
1, प्लॉट नं. बंदरमणी बेलफोर सोसायटी लिंक रोड, महाकाजी टेम्पल जवळ, रोड नं. गोंगाव पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र,
मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-CVNPM9937Q
2): नाव:- मिनत मोहन म्हावे वय:-56; पत्ता:- प्लॉट नं. 372, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: लक्ष्मी नगर झोपडपट्टी नं.
1, प्लॉट नं. बंदरमणी बेलफोर सोसायटी लिंक रोड, महाकाजी टेम्पल जवळ, रोड नं. गोंगाव पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र,
मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-BEHPM5180B

दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक

26/12/2024

दस्तावेज नॉटरी केल्याचा दिनांक

26/12/2024

1) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

24944/2024

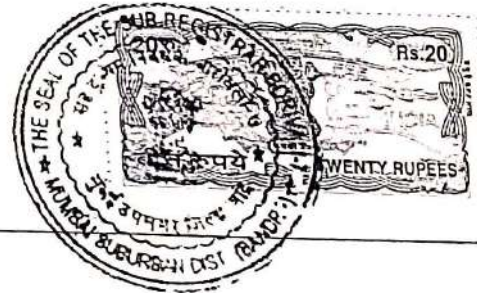
2) राजाज्जाबावाप्रमाणे मुद्राक शुल्क

452600

3) राजाज्जाबावाप्रमाणे नॉटरी शुल्क

30000

4) शिग



राजनामाटी विचारान घेतलेला तपशील:-

शिव शुल्क: आकारनामा निवडलेल्या अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

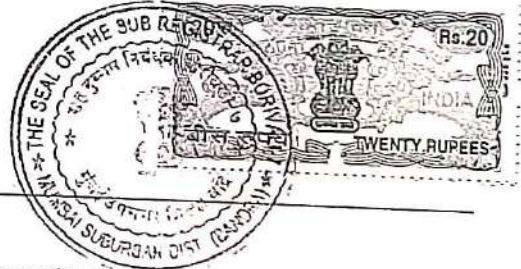
सह. दुय्यम निबंधक, बोरिवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विवेचनाचा प्रकार	कतारनामा
(2) मोबदला	7828600
(3) वाजाराभाव (गोडपट्टाचा) वाचलितपट्टाचा अकारणी देतो की पट्टेदार ते नसत करावे)	6117063.75
(4) म-मापन, पोट्टिम्या व पत्रमांक (अन-प्याम)	1) पाकिनेचे नाव: मुंबई मनगा इतर वर्णन : इतर याद्रीनी: सदनिका नं. 503,5 था मजना, प-विंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, सदनिकाने रेगुलेशन क्षेत्रात 423 03 चौ. फूट. कारपेट..... दिनांक-31 मार्च 2021 च्या आनन परिपत्रक महाराष्ट्र क्र. मुद्रांक -2021/अनी. मं. क्र. 12/प्र. क्र. 107/म-1 (धोरण). नुमान मंदिर नदनिका बिकत असल्याने मंदिरात विहून घेणारे पक्षकार (पट्टिया) मंदरीत दस्तात 4% नुसार मु. शु. वगुल करण्यात आने आहे. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))
(5) क्षेत्रफल	1) 43.25 चौ.मीटर
(6) अकारणी किंवा मुद्दी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तावेज करत देणा-या/विहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्याने प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनांतय केशव मेथी तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं. कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मेनेटरी) मनांत योनत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं. कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) मंडरा लक्ष्मण गावंड तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं. कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दस्तावेज करत देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्याने प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- निकिता उत्तम पाटील वय:-40; पत्ता:- प्लॉट नं. 1/101, माळा नं. 1 वा मजना, इमारतीचे नाव: चारकोप सोम याद्री को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉट नं. इनुमान मंदिर तबळ, प्लॉट आरडीपी 1/46, सेक्टर-2, रोड नं. कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र. मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AXRPP8234B
(9) दस्तावेज करत दिव्याना दिनांक	28/08/2024
(10) दस्ता नोंदणी व पाचा दिनांक	28/08/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	17767/2024
(12) वाजाराभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	391430
(13) वाजाराभावाप्रमाणे नॉटरी शुल्क	30000
(14) भाग	

मुल्यांकनानादी विचारत घेतलेला नपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निबडल्या अनुच्छेद:- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुपग निबंधक, बोरिवली-७
मुंबई, महाराष्ट्र जिल्हा.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह पु.नि.मुंबई 22

वरत क्रमांक : 16397/2025

मोबॅनी :

Regn:63m

20/08/2025

नाम: कांदिवली तासुक: बोरीवली जिह्वा: मुंबई उपनगर जिल्हा

(1) विवेकाचा प्रकार	करारनामा
(2) भोवड्या	8431429
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते ममुद कराचे)	6985452.2

(4) भू-मापन, पोटहिरमा व चरित्रमांक(असल्यास)

1) पाविकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 505,5 वा मजमा, बी-बिंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, सदनिकाचे रेग्युलेशन क्षेत्रफळ 439.17 चौ.फूट, कारपेट, (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)

(5) क्षेत्रफळ

1) 44.90 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (बेअरमन) दिनामाच केशव मल्ली तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

2): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (बेअरमन) मनोज दीपक पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

3): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (बेअरमन) मधेश लक्ष्मण गायडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-दत्ताराम लक्ष्मण कानगुडे वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम नं. बी-12, सुदाम मुखमागर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 370, रोड आरएससी-34, चारकोप-1, सेक्टर नं. 3, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AMMPK5272C

2): नाव:-रंजना दत्ताराम कानगुडे वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम नं. बी-12, सुदाम मुखमागर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 370, रोड आरएससी-34, चारकोप-1, सेक्टर नं. 3, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-DWQPK0778E

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

20/08/2025

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

20/08/2025

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

15397/2025

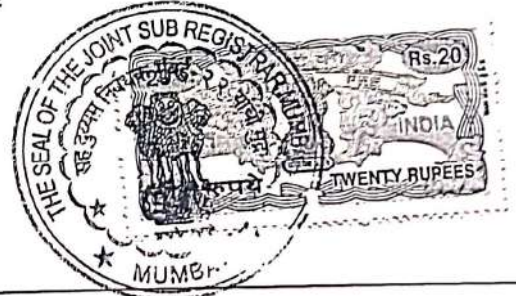
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

505900

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

30000

(14) शेर



मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई

02/06/2025

सूची क्र.2

दुपयम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई 22

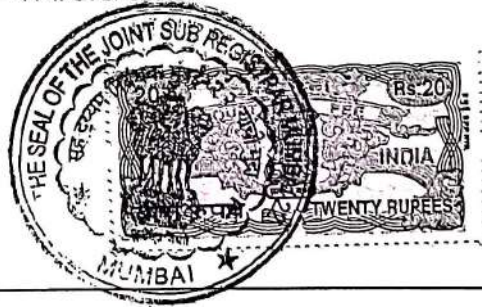
दस्त क्रमांक : 10634/2025

नोंदणी :

Regn:63m

गाव: कांदिवली तासुका: बोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

(1) विनेखाचा प्रकार	कगारनामा
(2) मोवदना	7671429
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो फी पट्टेदार ने नमुद करावे)	7024346.7
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घटकक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : , इतर माहिती: सदनिका नं. 601,6वा मजला,ए-विंग,चारकोप(1)अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप,कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067.,सदनिकाचे रेगप्रमाणे क्षेत्रफळ 441.65 चौ.फूट.कारपेट.((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 45.15 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाय केशव मेश्री तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्रेटरी) मनोज दौनत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-बिरेंद्र एम सिंह वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: 1712, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: एमआरए रेहब विल्डिंग नं. 2, ब्लॉक नं: सीटीएस नं. 471 ए,ओल्ड लिंक रोड,दुर्गा मंदिर समोर,गणेश नगर, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-BAIPS0045Q 2): नाव:-लता बिरेंद्र सिंह वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: 1712, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: एमआरए रेहब विल्डिंग नं. 2, ब्लॉक नं: सीटीएस नं. 471 ए,ओल्ड लिंक रोड,दुर्गा मंदिर समोर,गणेश नगर, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-CYS5058N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	02/06/2025
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/06/2025
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10634/2025
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	460300
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शंरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह दुपयम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई

26/12/2024

ce

गावाचे नाव : कांदिवली

2/2	(1) दिव्याचा प्रकार	करगनामा
	(2) मोटरवा	7633333
	(3) वाजाराबाब (भाडेपट्ट्याच्या वाढविलेल्यापट्ट्याच्या आकाराची वेगळी पट्टेदार न नमूद करावे)	6385790.25
2/2	(4) न.मापन, पोटहिसा व धरकमोब (अमल्यास)	1) पाविकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: रादनिका नं. 602.6 वा मजला, ए-बिंग, चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, रादनिकाचे रेग्युलेशन क्षेत्रफळ 441.65 चौ.फूट. चारकोप. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 :))
2/2	(5) धरकमोब	1) 45.15 चौ.मीटर
	(6) आकाराची किंवा मुद्दी देण्यात असेल तेव्हा.	
16/2	(7) इन्फोर्मेशन करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रविवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चंअरमन) दिवानाथ केशव मेह्ता नरें मुखन्याय विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे नरें मुखन्याय विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे नरें मुखन्याय विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
	8) इन्फोर्मेशन करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रविवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- संदीप राजाराम लकावळे वय:-42; पत्ता:- प्लॉट नं: 1402/59, माळा नं: 14 वा मजला, इ-बिंग, इमारतीचे नाव: पंचरव हाईट्स, प्लॉट नं: विक रोड, अथर्व कॉलेज जवळ, एकना नगर समोर, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ACVPL0734D 2): नाव:- अरुणा संदीप लकावळे वय:-43; पत्ता:- प्लॉट नं: 1402/59, माळा नं: 14 वा मजला, इ-बिंग, इमारतीचे नाव: पंचरव हाईट्स, प्लॉट नं: विक रोड, अथर्व कॉलेज जवळ, एकना नगर समोर, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ADHPL0982G
	9) इन्फोर्मेशन करून दिल्याचा दिनांक	26/12/2024
	10) इन्फोर्मेशन केल्याचा दिनांक	26/12/2024
	11) धरकमोब, खंड व पृष्ठ	24946/2024
	12) वाजाराबाब प्रमाणे मुद्रांक शुल्क	458010
	13) वाजाराबाब प्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
	14) शेना	

मुद्रांकनामाटी विचारात घेतलेला वाणीय:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : गज.नि.मुंबई 22

द्वय क्रमांक : 8824/2025

नॉटरी :

Regn:83m

05/05/2025

गाव: कांदिवली तालुका: खोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

(1)चिन्हाचा प्रकार	क्रमांका
(2)मोबिली	7933333
(3) वातावरण(भाडेगट्टयाच्या वाचनितपदाचार आकारणी देतो की गट्टेदार ने नमुद करणे)	6985452.2

(4) भू-मापन,पॉट्रिस्मा व घनक्रमांक(अमल्याम)

1) पानिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : इतर माहिती: मदतिका नं. 605,6 वा मजला,वी-विंग,चारकोप(1)अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप,कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067.,मदतिकाचे रेगप्रमाणे क्षेत्रफळ 439.17 चौ.फूट.कारपेट.,माहिता खंडीदार अमल्याचे दमन शामन आदेश क्र. मुद्रांक-2021/अती सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण),दि.31/03/2021 नुसार मदतिकाचे दमन गंवजाम 5% मुद्रांक शुल्क भरण्यात आले असून महिलांकरीता 4% मुद्रांक शुल्क व 1% अधिभाग घेऊन शुल्काची मक्कल देण्यात आली आहे..((C.T.S. Number : 1/C/2/249 :))

(5) क्षेत्रफळ

1) 44.90 चौ.मीटर

(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात आलेले नव्हा.

(7) दमनगंवज करन देणा-या/विहीन देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वैअरमत) दिनानाथ केशव मेखी नफे मुखत्यार विजय पंदरीनाथ मयेंकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमानीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, गेड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
2): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मॅकेटरी) मनाज दीलन पाटोळे नफे मुखत्यार विजय पंदरीनाथ मयेंकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमानीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, गेड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
3): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे नफे मुखत्यार विजय पंदरीनाथ मयेंकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमानीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, गेड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

(8)दमनगंवज करन देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-रश्मी रविंद्र दळवी वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमानीचे नाव: रम नं. 306, जय अंबे कृपा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉक नं: नवघर गेड,मिडिविनायक गल्ली, गेड नं: भाईदर पूर्व ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-ASVPD3032E

(9) दमनगंवज करन दिल्याचा दिनांक

05/05/2025

(10)दमन नोंदणी केल्याचा दिनांक

05/05/2025

(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ

8824/2025

(12)वातावरणावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

396700

(13)वातावरणावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

30000

(14)जंग



मुद्रांकनामाटी विचागत घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारना निवडलेला अनुच्छेद:-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई



10/10/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निर्बंधक : सह.दु.नि. बोरीवली 7

दस्ता क्रमांक : 2024/1/2024

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विवेकाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	7685750
(3) बाजारभावाभाडेपट्टाच्या बाबत पट्टाकार आकारणी घेणे की पट्टेदार ते नमुद करावे	6385790.25
(4) हू-मापन, पोटहिस्सा व घरकमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 702, 7 वा मजला, ए-विंग, चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, सदनिकाचे रेराप्रमाणे क्षेत्रफळ 441.65 चौ.फूट. कारपेट. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 45.15 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वेअरमन) दिनानाथ केशव मेखी तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्रेटरी) मनोज दौलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- संजेश अगम चावला वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं: बी 402, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: सुधा एवेन्स, ब्लॉक नं: शिवाजी रोड, ऑफ एम जी रोड, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AVFPC0622A 2): नाव:- महेश्वरी अगम चावला वय:-56; पत्ता:- प्लॉट नं: बी 402, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: सुधा एवेन्स, ब्लॉक नं: शिवाजी रोड, ऑफ एम जी रोड, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AWYPC8772B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	10/10/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/10/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2024/1/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	461145
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) वेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (I) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम निर्बंधक, बोरीवली-७
मुंबई जमनगर जिल्हा.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कोरीवली-७

दस्ता क्रमांक : 13485/2024

नॉंदणी :

Regn:63m

24/06/2024

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विवेकाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	7400000
(3) वाजाराभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत निपट्याकार आकारणी देवा की पट्टेदार ने नमुद करणे)	6117063.75
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 703,7 वा मजला, ग-विंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, सदनिकाचे रराप्रमाणे क्षेत्रफळ 423.03 चौ.फूट, कार्पेट, ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 43.25 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल नव्हा.	
(7) दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रनिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चरमन) दिनाथाय केशव मेळी तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्टर) मनोज दीपन पाटीळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दस्तावेज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रनिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- अनुजा रविकांत बोधारे वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं: ग/402, माळा नं: 4 था मजला, विल्डिंग नं. 14, इमारतीचे नाव: मिलेनियम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: मिद्वार्थ हॉस्पिटल जवळ, शास्त्री नगर, रोड नं: गोरगाव पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-BESPB8339G 2): नाव:- मिद्वार्थ राजाराम गुप्ता वय:-34; पत्ता:- प्लॉट नं: ग/402, माळा नं: 4 था मजला, विल्डिंग नं. 14, इमारतीचे नाव: मिलेनियम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: मिद्वार्थ हॉस्पिटल जवळ, शास्त्री नगर, रोड नं: गोरगाव पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AODPG1346L
(9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक	24/06/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/06/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	13485/2024
(12) वाजाराभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	444000
(13) वाजाराभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) वेग	



मुद्रांकनामाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निबडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, कोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.

दुष्काम मित्रशत्रुः ननु दुःखं वांगीयस्या ७

दस्तावेज क्रमांक : 24726/2024

नोट्स :

Regn:63n

गावाचे नाव : कांदिवली

३. गङ्गा नामा

7576200

6117063.75

1) पाणिनिके नावः मुंबई मत्तया इतर वर्णन : इतर माहिती: नदनिका नं. 704,7 वा मजला, प्लॉटिंग, चार्जकोप (1) अलिदापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, गॅलरी-1, चार्जकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067., नदनिकाचे रेग्युलेशन धोरण क्र. 423.03 चा फूट कागपेट. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))

1) 43.25 चौ.मीटर

1): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) डिनानथ केशव मर्दी
तर्फे मुख्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर बय:-; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमार्गीचे नाव: चारकोप (1)
अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. प्लॉट नं. 116,मॅकट-1,चारकोप, रोड नं.
कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 फोन नं:-AAEAC3859L
2): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) मनोहर दासत 'मर्दी'
तर्फे मुख्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर बय:-; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमार्गीचे नाव: चारकोप (1)
अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. प्लॉट नं. 116,मॅकट-1,चारकोप, रोड नं.
कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 फोन नं:-AAEAC3859L
3): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) महेश गणेश नावडे
तर्फे मुख्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर बय:-; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमार्गीचे नाव: चारकोप (1)
अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. प्लॉट नं. 116,मॅकट-1,चारकोप, रोड नं.
कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 फोन नं:-AAEAC3859L

2) : नाव:-प्रिया आशिप शिंदे वय:-31; पत्ना:-ज्योति नं:- ए-505, माळा नं: 5 वा मजला, इमागर्दीचे नाव: चाणकोण
अनुपम को-ऑपरेटिव्ह हार्डवेयर सोसायटी लिमिटेड, ब्याक नं: ज्योति नं. 25, मॅकटर-08, चाणकोण, रोड नं: बांदिवर्दी
पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 फोन नं:-DGEPS02101P

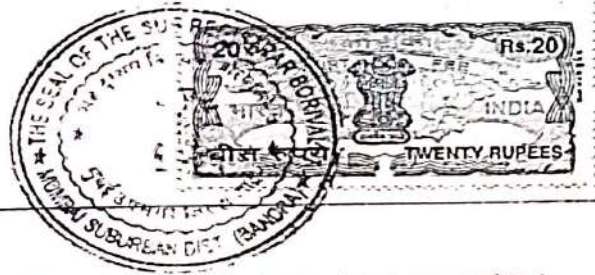
23/12/2024

23/12/2024

24726/2024

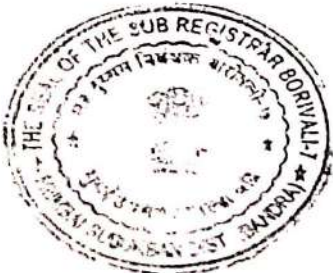
454600

30000



संवागार्थी विचारान घेतलेला तपशील:-

पञ्चमः अध्यायः निवहन्त्या अनुच्छेदः :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. मुख्य निबंधक, बोरीवंली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.

Del
Dal
10/24

5 10/

गावाचे नाव : कांदिवली

भाषा प्रसार

चक्रानामा

पत्ता

7685750

10/1

आरम्भ(भाडेपट्ट्याच्या

6350431.5

कपटदाखल आवाणी देतो की पट्टेदार ते

तसे)

10/1

आपत, पोटहिम्मा व परक्रमांक(अमान्याम)

1) पानिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मदनिका नं. 705,7 वा मजला, ए-बिंग, चारकोप(1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदनिकाचे रेगलमार्गे क्षेत्रफल 439.17 चौ.फूट, कागपेट. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))

1) 44.90 चौ.मीटर

इकड

कागशी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

2024

आरम्भ करून देणा-या/लिहून देणा-या नाचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा तसा किंवा आदेश अमान्याम, प्रतिवादिचे पत्ता.

1) नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वेअरमन) दिनामाथ केशव मेळी तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर बय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

2) नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्टर-1) मनाज दौलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर बय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

3) नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर बय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

आरम्भ करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा णी न्यायालयाचा हट्टुमनामा किंवा आदेश पान, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1) नाव:- मंगेश महादेव कदम बय:-50; पत्ता:- प्लॉट नं: ईसी-23, वी-301, माळा नं: 3 ग मजला, इमारतीचे नाव: नाई दर्शन, साई मिलन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉक नं: ब्रांडवे विनेमा जवळ, एन्क्लेव्ह साईन मिटी, रोड नं: बमई पूर्व पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-ANMPK4169P

2) नाव:- मानसी गम कदम बय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं: ईसी-23, वी-301, माळा नं: 3 ग मजला, इमारतीचे नाव: साई दर्शन, साई मिलन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉक नं: ब्रांडवे विनेमा जवळ, एन्क्लेव्ह साईन मिटी, रोड नं: बमई पूर्व पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-BAHPS2015P

आरम्भ करून दिल्याचा दिनांक

10/10/2024

दुपयम नोंदणी क्रमांकाचा दिनांक

10/10/2024

अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

20240/2024

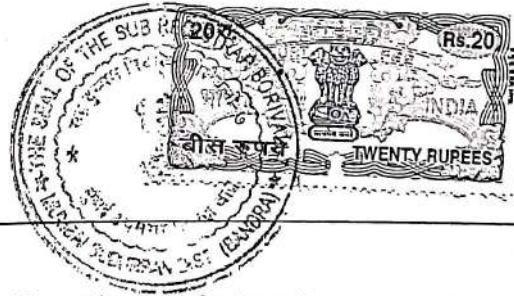
वाज्याभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

461145

वाज्याभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

30000

मिग



गंवनामाटी विचारान घेतलेला तपशील:-

क शुद्ध आकाराना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुपयम निबंधक, बोंरीवली-७
मुंबई उपायुक्त जिल्हा.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह.दु.नि. बोरीवली 7

दम्न क्रमांक : 6248/2024

03/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विलेखाचा प्रकार कगरनामा
(2) मोबदला 8250000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाढवितपट्टाकार आकारणी देणे की पट्टेदार ने समुद करावे) 6347602.8

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मदनिका नं. 905,9 वा मजला, वी-विंग, चारकोप(1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदनिकाचे रेगप्रमाण क्षेत्रफळ 439.00 चौ.फुट, कार्पेट. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 44.88 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यास असेल तेव्हा.

(7) दम्नगवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेशरमन) दिनानाथ केशव मेखी तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर बय:-66; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मेहेटगी) मलोज दीपत पाटीले तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर बय:-66; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) मदेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर बय:-66; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

(8) दम्नगवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- निकेश बवन पाटील बय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं: हाऊस नं. 175, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: बवन पाटील हाऊस, प्लॉक नं: गावठण रोड, डॉ. गीता दलाल डिम्पेन्सरी जवळ, भंडारवाडा, रोड नं: मालाड पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AQDPP3268Q

2): नाव:- मुनीला निकेश पाटील बय:-38; पत्ता:- प्लॉट नं: हाऊस नं. 175, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: बवन पाटील हाऊस, प्लॉक नं: गावठण रोड, डॉ. गीता दलाल डिम्पेन्सरी जवळ, भंडारवाडा, रोड नं: मालाड पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AYNPP0961G

(9) दम्नगवज करून दिल्याचा दिनांक

20/03/2024

(10) दम्न नोदणी केल्याचा दिनांक

20/03/2024

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

6248/2024

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

495000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क

30000

(14) शेरा



मुद्र्यांकनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.



23/03/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह. दु. नि. मुंबई 22

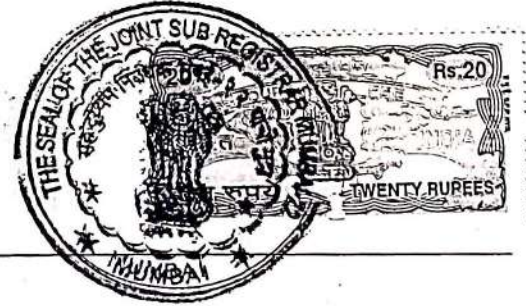
दम्प क्रमांक : 5597/2025

नॉटरी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विवेकाचा प्रसार	कागजनामा
(2) मोचदना	8290476
(3) वाज्याभावाचा पट्टावाच्यता वाचनपट्टावाच्यता देनाची पट्टावाच्यता नमुद करावे)	6117063.75
(4) भू-मापन, पॉटहिस्मा व घरक्रमांक (अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मदतिका नं. 1003, 10 वा मजला, ए- विंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067. मदतिकाचे रेगप्रमाण क्षेत्रफळ 423.03 चौ. फूट. कागपेट. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 43.25 चौ.मीटर
(6) भावागणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दम्पगंज कर देणा-या/लिहून ठेवणा-या पत्रकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वेअरमन) दिनानाथ केशव मंत्री तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, गेड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मॅकटरी) मनोज दानव पाटोळ तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, गेड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, गेड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दम्पगंज कर देणा-या पत्रकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- रणजीत सुरेन्द्रवाद्द यादव वय:-39; पत्ता:- प्लॉट नं: 6, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: अष्टविनायक को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: वेस्ट चाळ, मोनिया रुपजी कंपाऊंड, दन मंदिर क्रॉस रोड, इहाणूकर वाडी, गेड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AFVPY5311C 2): नाव:- जयदेवी एम यादव वय:-71; पत्ता:- प्लॉट नं: 6, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: अष्टविनायक को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: वेस्ट चाळ, मोनिया रुपजी कंपाऊंड, दन मंदिर क्रॉस रोड, इहाणूकर वाडी, गेड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AFZPY3951L
(9) दम्पगंज कर देणा-याचा दिनांक	23/03/2025
(10) दम्प नोंदणी करणा-याचा दिनांक	23/03/2025
(11) अनुक्रमांक, खंड व गृह	5597/2025
(12) वाज्याभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	497500
(13) वाज्याभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरग	



मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आवागना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सहदुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह. दु.नि. बोरीवली 7

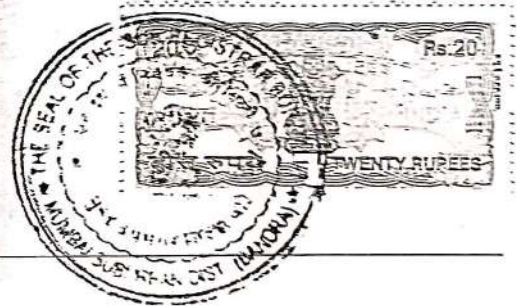
दस्तावेज क्रमांक : 17804/2024

नॉटरी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कांदिवली

1) विवेकाचा प्रकार	करारनामा
2) मोबदला	7685714
3) वातावरण (भाडेपट्ट्याच्या प्रतिपत्तिकावर आवागमना देनाची पट्टेदार ने पुर करणे)	6117063.75
4) अमान, पॉटिन्स व अमानांक (अमानांक)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मदतिका नं. 1004, 10 वा मजला, ए-विंग, चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदतिकाचे रेगुलेशन अंश क्र. 423.03 चौ. फूट. कारपेट. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))
8/202	1) 43.25 चौ.मीटर
9) अंदाज	
3/202	1) अमानांक किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.
1/2024	1) दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षाचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा मुसनामा किंवा आदेश अमानांक, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.
1/202	1) नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेंब्रमन) दिनांक 13 मार्च 1967 नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400067 प्लॉट नं:-AAEAC3859L 2) नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेंब्रमन) दिनांक 13 मार्च 1967 नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400067 प्लॉट नं:-AAEAC3859L 3) नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) मंडळ वस्ती गावडे नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400067 प्लॉट नं:-AAEAC3859L
8/202	1) नाव: सूचित नुशे गुरुव वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं. 19, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉट नं: एकविंग स्कूल जवळ, प्लॉट नं. 136, आगमन 13, चारकोप नैऋत्य-1, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400067 प्लॉट नं:-AKEPG9947L 2) नाव: चैतानी सूचित गुरुव वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: 19, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉट नं: एकविंग स्कूल जवळ, प्लॉट नं. 136, आगमन 13, चारकोप नैऋत्य-1, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400067 प्लॉट नं:-AJNP0109Q
9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक	28/08/2024
10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/08/2024
11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	17804/2024
12) वातावरण/भाडेपट्टी मुद्रांक शुल्क	461150
13) वातावरण/भाडेपट्टी नोंदणी शुल्क	30000
14) वेग	



मुसनामासाठी विचागत घेतलेला तपशील:-

मुसनामा शुल्क आवागमना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.



05/02/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : गह दु.नि. बोरीवली 7

दम्न क्रमांक : 2117/2025

नॉदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विवेकाचा प्रकार	कारनामा
(2) मोबदला	8685714
(3) वाजाराभावाप्रमाणे (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आवागणी देतो की पट्टेदार ने नमुद कराचे)	6350431.5

(4) भू-मापन, पोटहिन्मा व घग्क्रमांक (अमल्याम) 1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : , इतर माहिती: मदनिका नं. 1005, 10 वा मजला, बी-विंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदनिकाचे रेगप्रमाण क्षेत्रफळ 439.17 चौ. फूट. कारपेट. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))

(5) क्षेत्रफळ 1) 44.90 चौ.मीटर

(6) आवागणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

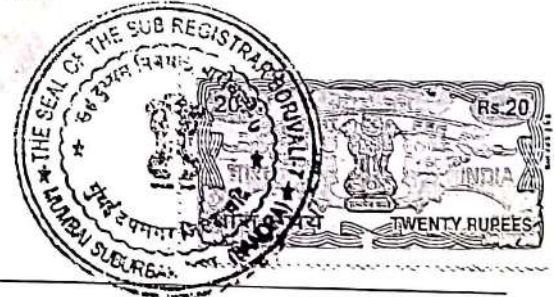
(7) दम्नगेवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मॅन्डी तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मॅन्डरी) मनोज दौलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) मदेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

(8) दम्नगेवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- प्रिया दीपक गुरव वय:-49; पत्ता:- प्लॉट नं: रूम नं. 1007, माळा नं: 10 वा मजला, इमारतीचे नाव: धरती एसआरए विलडिंग, ब्लॉक नं: तलाव रोड, भावेकर नगर, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ASIPG1008J
2): नाव:- विनायक दीपक गुरव वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं: रूम नं. 1007, माळा नं: 10 वा मजला, इमारतीचे नाव: धरती एसआरए विलडिंग, ब्लॉक नं: तलाव रोड, भावेकर नगर, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-BEMPG0820F

(9) दम्नगेवज करून दिल्याचा दिनांक	05/02/2025
(10) दम्न नॉदणी केल्याचा दिनांक	05/02/2025
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2117/2025
(12) वाजाराभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	521150
(13) वाजाराभावाप्रमाणे नॉदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह. दु. नि. बोरीवली 7

दस्ता क्रमांक : 2421/2025

नॉदणी :

Regn 63m

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विनिष्ठाचा प्रकार

(2) मोबदला

(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या

वायतिपट्टाकार आकारणी देवो की पट्टेदार ने

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्यास)

(5) क्षेत्रफळ

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात अमेन तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

(14) शेरग

करगनामा

8160952

6408352.5

1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मदनिका नं. 1103,11 वा मजला, ए-बिंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदनिकाचे रेगप्रमाण क्षेत्रफळ 423.03 चौ.फूट. कार्पेट. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)

1) 43.25 चौ.मीटर

1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (बेअग्रमन) दिनानाथ केशव मंस्त्री तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मंस्त्री) मनोज दीपन गाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गायडें तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

1): नाव:- प्रथमेश नवजीवन पाडलेकर वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सूर्यकिरण सोसायटी, ब्लॉक नं: ब्राह्मणदेव मंदिर, ज्वल घटला गाव, विठ्ठल रघुमाई मंदिर, ब्राह्मणदेव मंदिर जवळ, रोड नं: चेंबूर मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-BHYP6700N
2): नाव:- मृती प्रशांत शेल्कर वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सूर्यकिरण सोसायटी, ब्लॉक नं: ब्राह्मणदेव मंदिर, ज्वल घटला गाव, विठ्ठल रघुमाई मंदिर, ब्राह्मणदेव मंदिर जवळ, रोड नं: चेंबूर मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-FRDPS7194N

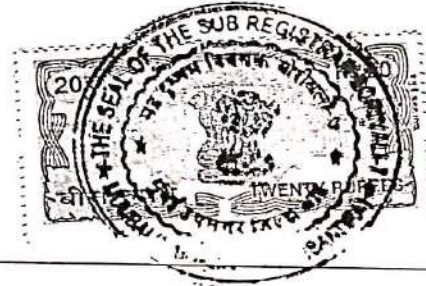
08/02/2025

08/02/2025

2421/2025

489700

30000



मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.



01/09/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह पु.नि.मुंबई 22

वस्त क्रमांक : 15969/2025

मोर्चणी :

Regn.63m

गाव: कांदिवली तासुका: बोरीवली विस्था: मुंबई उपनगर जिल्हा

- (1) विनेखाचा प्रकार करारनामा
(2) मोबदला 8447619
(3) बाजारभावाभाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 7049187.75
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 1104, 11 वा मजसा, ए-विंग, चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, सदनिकाचे रेराप्रमाणे क्षेत्रफळ 423.03 चौ.फूट. कारपेट,..... महिला खरेदीदार असल्याचे वस्त शासन आदेश क्र. मुद्रांक-2021/अती सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1 (घोरण), दि.31/03/2021 नुसार सवरच्या वस्त ऐवजास 5% मुद्रांक शुल्क भरण्यात आले असून महिलांकरीता 4% मुद्रांक शुल्क व 1% अधिभार घेऊन शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 43.25 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात आसेल तेव्हा.

(7) वस्तऐवज करून देणा-या/सिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मेळी तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
2): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्रेटरी) मनोज दौलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
3): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

(8) वस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-पायल नागेश राजपुरे वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ए/202, न्यू ग्रीन अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: तुरेल पाखाडी रोड, मराठी म्युनिसिपल स्कूल जवळ, रोड नं: मालाड पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-BDNPB2403F

(9) वस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

01/09/2025

(10) वस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

01/09/2025

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

15969/2025

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

422390

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

30000

(14) शेर



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(I) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई

14/08/2025

Index-II

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई 22

दस्ता क्रमांक : 15213/2025

नोदणी :

Regn:63m

गाव: कांदिवली तालुका: घोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

(1) वितेखाचा प्रकार

भरारनामा

(2) मोबदला

8729524

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या

बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)

7318116.3

(4) भू-मापन, पोटहिस्ता व परक्रमांक (अमल्यास)

1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : मदनिका नं: 1105, माळा नं: 11 वा मजला, वी विंग, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर - 1, आरएमसी-17, चारकोप, रोड : कांदिवली पश्चिम, मुंबई 400 067., इतर माहिती: मदनिकेचे क्षेत्रफळ 439.17 चौ. फूट देरा कारपेट, ----- इतर वर्णन दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे, ((C.T.S. Number : 1C/2/249 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 44.90 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को ऑप ही सोसा लि चे चेअरमन दिनानाथ केशव मेन्त्री तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर - 1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

2): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को ऑप ही सोसा लि चे सेक्रेटरी मनोज दौलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर - 1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

3): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को ऑप ही सोसा लि चे ट्रेजरर महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर - 1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-मंथन कमल जानी वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: जे/172, ब्लॉक नं: मोहन नगर, दत्त मंदिर, इहाणुकरवाडी, बालक विहार शाळे जवळ, कांदिवली पश्चिम, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AVDPJ8634M

2): नाव:-मिनाल कमल जानी वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: जे/172, ब्लॉक नं: मोहन नगर, दत्त मंदिर, इहाणुकरवाडी, बालक विहार शाळे जवळ, कांदिवली पश्चिम, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AJDPJ3750G

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

14/08/2025

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

14/08/2025

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

15213/2025

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

523800

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

30000

(14) शरा



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई

05/08/2024

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोंवदला	7828571
(3) वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते तमुद करावे)	6408352.5
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मदनिका नं. 1203, 12वा मजला, ए-विंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदनिकाचे रंगप्रमाणे क्षेत्रफळ 423.03 चौ.फूट. कारपेट.... महिला खेदीदार असल्याचे दस्त शाशन आदेश क्र. मुद्रांक-2021/अर्जी मं.क्र. 12/प्र.क्र. 107/म-1 (धोरण), दि. 31/03/2021 नुसार सदरच्या दस्त गेवजाम 5% मुद्रांक शुल्क भरण्यात आले अमून महिलांकनीत 4% मुद्रांक शुल्क व 1% अधिभार घेऊन शुल्काची मक्कत देण्यात आली आहे. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 43.25 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तगवेज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वेअरमन) दिनांथ केशव मेखी तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता: प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2) नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्टर) मनाज दौलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता: प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3) नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता: प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दस्तगवेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव: विजयलक्ष्मी गोपाळ गुमा वय:-52; पत्ता: प्लॉट नं: वी-102, माळा नं: 1 ला मजला, वी-विंग, इमारतीचे नाव: भगवा महल को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉक नं: बापूराव जगताप मार्ग, जंकर नकल, नात रस्ता, मुंबई सिटी, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400011 पॅन नं:-AMFPG8584N
(9) दस्तगवेज करून दिल्याचा दिनांक	05/08/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/08/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	16354/2024
(12) वाजारभावप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	391435
(13) वाजारभावप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत
सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.



28/08/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह. दु. नि. बोरीवली 7

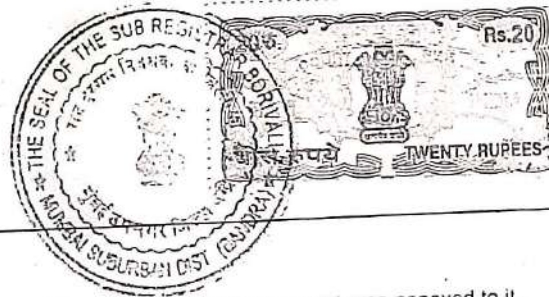
दम्प क्रमांक : 17788/2024

महंगाई :

Regn:63m

मायाचे नाव : कांदिवली

(1) विवेकाचा प्रकार	करगनामा
(2) मांडवला	7542857
(3) वाजगभाव(भाडेपट्टावाच्या वायनिगट्टावावर आपत्तणी देतो की पट्टेदार ते समुद करचे)	6652833
(4) भू-मापन, पोटहिम्मा व परवर्णांचे (अमल्याम)	1) पाविकेचे नाव: मुंबई मरणा इतर वर्णन : इतर माहिती: मदतिका नं. 1205, 12 वा मजला, श्री-चिंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदतिकाचे रंगप्रमाणे क्षेत्रफळ 439.17 चौ. फूट. फ्लॅट नं. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 :)
(5) क्षेत्रफळ	1) 44.90 चौ.मीटर
(6) आकांक्षी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दम्पगवज करत घेणा-या/विहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वेअरमन) दिवानाथ केशव मंत्री तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, गेड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वेअरमन) मनीज दौलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, गेड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वेअरमन) मनीज दौलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, गेड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
8) दम्पगवज करत घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- निखिल शिवाजी सावंत वय:-33; पत्ता:- प्लॉट नं: 503, माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: श्री मांडे शरण को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉट नं: जिजामाता रोड, पंप हाऊस, गेड नं: अंधेरी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-CYSPTS4908P 2): नाव:- शिवाजी तुकाराम सावंत वय:-72; पत्ता:- प्लॉट नं: 503, माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: श्री मांडे शरण को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉट नं: जिजामाता रोड, पंप हाऊस, गेड नं: अंधेरी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-AHTPS8161J
9) दम्पगवज करत दिल्याचा दिनांक	28/08/2024
10) दम्प नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/08/2024
11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	17788/2024
12) वाजगभावप्रमाणे मूद्रांक शुल्क	452580
13) वाजगभावप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
14) धेग	



किनासाटी विचारात घेतलेला नपशीत:-

र शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(I) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा,



05/03/2025

सूची क्र.2

मुख्य निबंधक : सह दु.नि.मुंबई 22

दस्ता क्रमांक : 4038/2025

नोदणी :

Regn.63m

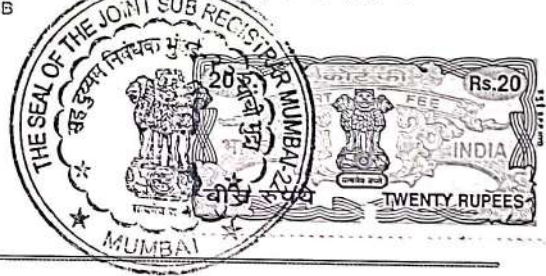
गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विशेषाज्ञा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	8496190
(3) बाजारभाव(घाटेपट्टा)चा बाबतितपट्टाकार आकारणी रैती की पट्टेदार ते ममुद करावे)	6408352.5
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरकामांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 1303,13 वा मजला,ए-बिंग,चारकोप(1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप,कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067.,सदनिकाचे रेटाप्रमाणे क्षेत्रफळ 423.03 चौ.फूट.कारपेट.((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 43.25 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असले तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (बेअरमन) दिनानाथ केशव मेळी तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्टर) मनोज दौलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8)दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-तेजल भाविण दक्षिणी वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 03, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: राजाराम म्हात्रे चाळ नं. 03, ब्लॉक नं: रामकुंवर ठाकूर रोड,जनता बेकरी जवळ, रोड नं: दहिसर पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400068 पॅन नं:-APQPD9198B 2): नाव:-भाविण दक्षिणी वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: 03, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: राजाराम म्हात्रे चाळ नं. 03, ब्लॉक नं: रामकुंवर ठाकूर रोड,जनता बेकरी जवळ, रोड नं: दहिसर पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400068 पॅन नं:-AGOPD1274B
(9) दस्तऐवज करून दिव्याचा दिनांक	05/03/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/03/2025
(11)अनुक्रमांक,छँड व पृष्ठ	4038/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	509600
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खुशी प्रत

सह मुख्य निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई



03/06/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई 22

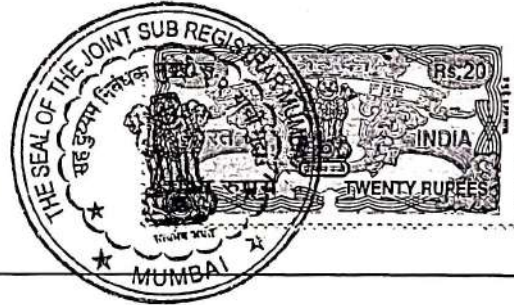
दस्त क्रमांक : 10744/2025

नोदणी :

Regn:63m

गाव: कांदिवली सासुका: बोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

(1) विवेकाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोवदना	8433333
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7049187.75
(4) भू-मापन, पोटहिस्मा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नांव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 1304, 13 वा मजला, ए-विंग, चारकोप(1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, सदनिकाचे रेगप्रमाणे क्षेत्रफळ 423.03 चौ.फूट. कारपेट. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 43.25 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाय केशव मंत्री तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्रेटरी) मनोज दीनत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- गणेश सदाशिव जाधव वय:-37; पत्ता:- प्लॉट नं: 102, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चुरी अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: गोपचारपाडा, बाबा विल्डर ऑफिस जवळ, रोड नं: वसई, पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-ALFPJ5912L 2): नाव:- रेश्मा गणेश जाधव वय:-33; पत्ता:- प्लॉट नं: 102, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चुरी अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: गोपचारपाडा, बाबा विल्डर ऑफिस जवळ, रोड नं: वसई, पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-BBVPJ7893K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	03/06/2025
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/06/2025
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	10744/2025
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	506050
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क: आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई



17/05/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह.दु.नि. बोरीवली 7

दम्न क्रमांक : 10758/2024

नॉदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कांदिवली

- (1) विलेखाचा प्रकार करारनामा
- (2) मोबदला 7590000
- (3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकांणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे) 7003995.9
- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्यम)

1) पानिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मदनिका नं. 1401,14 वा मजला, ग-ब्रिग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदनिकाचे रेगप्रमाण क्षेत्रफळ 447.67 चौ.फूट, कारपेट, व वाल्कनीचे क्षेत्रफळ 14.75 चौ.फूट, कारपेट, मदनिकाचे एकूण क्षेत्रफळ 462.42 चौ.फूट, कारपेट. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))

- (5) क्षेत्रफळ 1) 47.27 चौ.मीटर
- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असलेले नक्शा.

- (7) दम्नगेवज करन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मेखी नर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर बय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मेनेजरी) मनोज दामन पाटोळे नर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर बय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे नर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर बय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

- (8) दम्नगेवज करन देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- श्रीरंग प्रवीणचंद्र झवेरी बय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: रूम नं. 26, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: 58, मूचक भुवन, प्लॉक नं: जे. एम. लेन, चांदीगल्ली, 3रा फोर्डवाडा, भुलेश्वर, रोड नं: काळवादेवी मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400002 पॅन नं:-AAAPZ3964C

2): नाव:- झेहा श्रीरंग झवेरी बय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: रूम नं. 26, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: 58, मूचक भुवन, प्लॉक नं: जे. एम. लेन, चांदीगल्ली, 3रा फोर्डवाडा, भुलेश्वर, रोड नं: काळवादेवी मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400002 पॅन नं:-AAAPZ3964C

- (9) दम्नगेवज करन दिव्याचा दिनांक 17/05/2024
- (10) दम्न मोदणी केवळाचा दिनांक 17/05/2024
- (11) अनुक्रमीक क्र. व मुद्र 10758/2024
- (12) बाजारभावानुसार मुद्रांक शुल्क 455400
- (13) बाजारभावानुसार मोदणी शुल्क 30000
- (14) वेग



मुद्रांक शुल्क अकारणाने देण्यात नवरील:-

मुद्रांक शुल्क अकारणाने देण्यात नवरील:- within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.

गावाचे नाव : कांदिवली

करारनामा
8481000
7001032.5
महाराष्ट्र भांडेपट्टाच्या
महाराष्ट्र आकारणी देतो की पट्टेदार ने
(सह. पोटशिष्ट्या व भरकमांक(अमन्यास)

1) पानिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मदनिका नं. 1402, 14 वा मजला, ग-
विंग, चारकोप(1)अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं.
116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदनिकाचे रंगप्रमाण क्षेत्रफळ 446.38
चौ.फूट.कार्पेट. व बाळ्मली चे क्षेत्रफळ 15.82 चौ.फूट.कार्पेट, मदनिकाचे रंगप्रमाणे एकूण क्षेत्रफळ 462.2
चौ.फूट.कार्पेट. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 :))

1) 47.25 चौ.मीटर

ती किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

वज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या
नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा
किंवा आदेश अमन्यास, प्रतिवादिचे
ना.

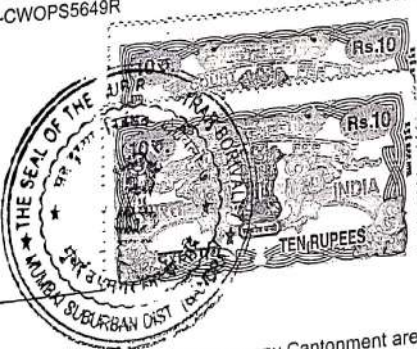
1): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वअरमत) दिनानाथ केशव मेश्वरी
तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1)
अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं:
कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
2): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मंकेटरी) मनोज दीनन पाटोळे
तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1)
अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं:
कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
3): नाव:-चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे
तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1)
अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं:
कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

इज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा
गणानयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश
प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-प्रभाकर महादेव सावंत वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-602, माळा नं: 6 वा मजला, इमारतीचे नाव:
पेनिन्मुला हाइट्स विलिडिंग नं. 04, प्लॉक नं: डी-मार्ट जवळ, बोलीज, रोड नं: विंगर पश्चिम पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे.
पिन कोड:-401303 पॅन नं:-AXZPS4982R
2): नाव:-पूर्वा प्रभाकर सावंत वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-602, माळा नं: 6 वा मजला, इमारतीचे नाव: पेनिन्मुला
हाइट्स विलिडिंग नं. 04, प्लॉक नं: डी-मार्ट जवळ, बोलीज, रोड नं: विंगर पश्चिम पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन
कोड:-401303 पॅन नं:-CWOPS5649R

वज करून दिल्याचा दिनांक
नोंदणी केल्याचा दिनांक
मांक, खंड व पृष्ठ
ग्भावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क
ग्भावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

03/10/2024
03/10/2024
19609/2024
508860
30000



माठी विचागन घेतलेला तपशील:-
क आकाराना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम विवरणक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह. दु.नि. बोरीवली 7

दस्ता क्रमांक : 23075/2024

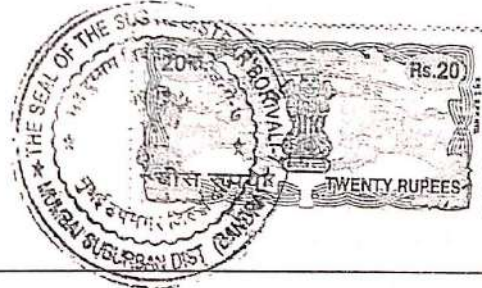
नोंदणी :

Regn:63m

26/11/2024

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विलेखाचा प्रकार	कागजनामा
(2) नोंदवली	7447700
(3) वाजाराभाव (भाडेपट्ट्याच्या श्रवणितपट्टावर आकाशणी देता की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6408352.5
(4) भू-मापन, पोटहिन्सा व धरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: सदतिका नं. 1403, 14 वा मजला, ग-बिंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, सदतिकाचे रेगाप्रमाण क्षेत्रफळ 423.03 चौ.फूट. कारपेट, (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 43.25 चौ.मीटर
(6) आकाशणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तावेज करून घेणा-या/विहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (बेअररन) दिनांत्या केशव नेव्ही तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. - माळा नं. - इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2) नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (बेअररन) दिनांत्या केशव नेव्ही तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. - माळा नं. - इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3) नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (बेअररन) दिनांत्या केशव नेव्ही तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. - माळा नं. - इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:- मिथिलेश मनोहर जाधव वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं: 213/4, माळा नं. - इमारतीचे नाव: ओम माई को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉट नं: आरगमनी नं. 7, सेक्टर-2, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-BCXPJ2048H
(9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक	26/11/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/11/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	23075/2024
(12) वाजाराभावाप्रमाण मुद्रांक शुल्क	446865
(13) वाजाराभावाप्रमाण नोंदणी शुल्क	30000
(14) ग्रेग	



मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद:- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.

सूची क्र.2

दुस्यम निबंधक : मह. दु. नि. बोरीवली 7

दमन क्रमांक : 13483/2024

नॉदणी :

Regn.63m

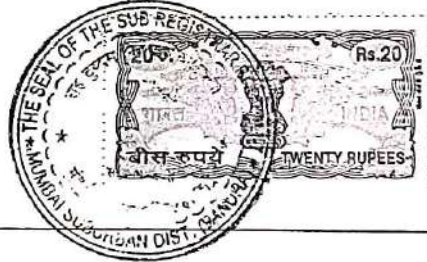
24/06/2024

Case Number	Deface Date	गावाचे नाव : कादिवली
200002202425	24/06/2024	(1) विवेकाचा प्रकार कगनामा (2) मोबदला 7300000 (3) राजाभावा (भाडेपट्ट्याच्या कावनिपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने समुद्र करावे) 6408352.5 (4) भू-मापन, गोटिस्मा व धरुक्रमांक (अमलदाम) 1) पाविकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मदतिका नं. 1404, 14 वा मजला, ग-विंग, चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, मॅक्टर-1, चारकोप, कादिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदतिकाचे रंगप्रमाणे धरुक्रमांक 423.03 चौ. फूट, कागपेट. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)) (5) क्षेत्रफळ 1) 43.25 चौ.मीटर
248504937D	24/06/2024	
200002202425	24/06/2024	(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. (7) दमनगंज कल्ल देणाऱ्या पक्षकागचे व किंवा देवाणी म्यासालाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. 1) नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वेअरमन) दिनामाच केशव मंगरी तर्फे मुखत्यार विजय पट्टीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. - , माळा नं. - , डमरनीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. प्लॉट नं. 116, मॅक्टर-1, चारकोप, गंड नं: कादिवली पश्चिम मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2) नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मॅक्टर-1) मनोज दीपक पाटीळे तर्फे मुखत्यार विजय पट्टीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. - , माळा नं. - , डमरनीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. प्लॉट नं. 116, मॅक्टर-1, चारकोप, गंड नं: कादिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3) नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पट्टीनाथ मयेकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. - , माळा नं. - , डमरनीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. प्लॉट नं. 116, मॅक्टर-1, चारकोप, गंड नं: कादिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 1) नाव:- पार्थ प्रदीप धीवान्धव वय:-29, पत्ता:- प्लॉट नं: धी-2, माळा नं: - , डमरनीचे नाव: प्रशान्ती को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉट नं: मॅक्टर-1, चारकोप, गंड नं: कादिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-EXTPS8964R
13483/20		
		8) दमनगंज कल्ल देणाऱ्या पक्षकागचे व किंवा देवाणी म्यासालाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता 9) दमनगंज कल्ल देणाऱ्या दिनांक 24/06/2024 10) दमन नोंदणी केल्याचा दिनांक 24/06/2024 11) अनुक्रमांक खंड व पृष्ठ 13483/2024 12) राजाभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 438000 13) राजाभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000 14) शेरा

नोबतमाटी विचारात घेतलेला नपशीत:-

शक शुल्क आकारना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



- ७/

७७/७७

२४

येते की

3/2024

वर नोंदला

मून 2024

बोरीवली-७



खरी प्रत

सह. दुस्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह. दु. नि. मुंबई 22

दस्त क्रमांक : 10029/2025

नोदणी :

Regn:83m

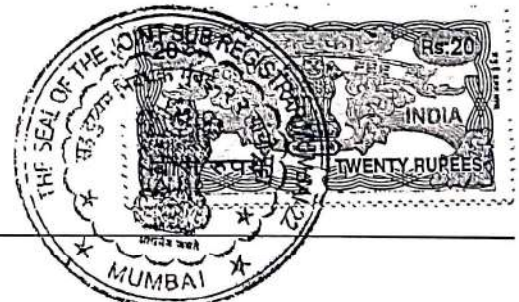
23/05/2025

गाव: कांदिवली तालुका: बोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

(1) विवेकाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	8814286
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	7318116.3
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पानिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 1405, 14 वा मजला, बी-विंग, चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, सदनिकाचे रेगप्रमाण क्षेत्रफळ 439.17 चौ.फूट, कागपेट. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 44.90 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मेह्ता तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्रेटरी) मनोज दीनत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश मध्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- रंभा देवी खडक खडका वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम नं. 07, शुक्ला चाळ, ब्लॉक नं: सुभाष नगर, रेवेलो कंपाऊंड, एम.आय.डी.सी., सीप्ल सभोर, रोड नं: अंधेरी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-AYOPK2868C 2): नाव:- कृष्णा खडकसिंग खडका वय:-27; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम नं. 07, शुक्ला चाळ, ब्लॉक नं: सुभाष नगर, रेवेलो कंपाऊंड, एम.आय.डी.सी., सीप्ल सभोर, रोड नं: अंधेरी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-FFDPK7273C 3): नाव:- अलोक खडकसिंग खडका वय:-24; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम नं. 07, शुक्ला चाळ, ब्लॉक नं: सुभाष नगर, रेवेलो कंपाऊंड, एम.आय.डी.सी., सीप्ल सभोर, रोड नं: अंधेरी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-ISEPK1108K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	23/05/2025
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/05/2025
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	10029/2025
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	528860
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई

भावाचे नाव : कादिवली

भावाचा प्रकार : फारमागा
 भावाचा क्रमांक : 7970000
 भावाचा भाव (भावेपट्ट्याचा) : 7159305
 भावेपट्ट्याचा भावाची वेगो वेग पट्टेदार ने
 (व करावे)

1) भावेपट्ट्या, पोटल्लिमा व धनकाका (अमलपान)

1) भावेपट्ट्याचे नाव: मुंबई मत्तपा इतर वर्जन :- इतर माजिती: गदविका नं. 1501, 15 वा मजला, ए-
 विंग, चारकोप (1) अमिलपा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं.
 116, सेक्टर-1, चारकोप, कादिवली पश्चिम मुंबई-400067, गदविकाचे न्यायप्रमाण क्षेत्रात 441.65
 चौ.फूट, फारपेट, सोबत 1 फार पार्किंग स्पेस सहित. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)

1) 45.15 चौ.मीटर

क्षेत्रफल

भावाची किंवा गुडी देण्यात असेल तेव्हा.

इन्तरेवज करून घेणा-या/विहून ठेवणा-या
 भावाचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा
 मनामा किंवा आदेश अमलपान, प्रतिवादिचे
 व पना.

1): नाव:- चारकोप (1) अमिलपा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वेअरमन) दिनामाय कशव मेन्डी
 तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं. - माळा नं. - इमारतीचे नाव: चारकोप (1)
 अमिलपा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं.
 कादिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

2): नाव:- चारकोप (1) अमिलपा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मेकटरी) मनोज दीनत पाटोळे
 तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं. - माळा नं. - इमारतीचे नाव: चारकोप (1)
 अमिलपा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं.
 कादिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

3): नाव:- चारकोप (1) अमिलपा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे
 तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं. - माळा नं. - इमारतीचे नाव: चारकोप (1)
 अमिलपा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं.
 कादिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

इन्तरेवज करून घेणा-या पलकागाचे व किंवा
 बाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश
 मलपान, प्रतिवादिचे नाव व पना

1): नाव:- धनश्री सुवराज धोंगडे वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं. 11/2, माळा नं. - इमारतीचे नाव: आबाम कुंज, प्लॉट नं.
 स्टेशन रोड, न्यू इंग्लिश हाय स्कूल जवळ, कुळगाव, रोड नं. बदलापूर पूर्व ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503
 पॅन नं:-BBYPB3601C

2): नाव:- सुवराज सुरेश धोंगडे वय:-40; पत्ता:- प्लॉट नं. 11/2, माळा नं. - इमारतीचे नाव: आबाम कुंज, प्लॉट नं.
 स्टेशन रोड, न्यू इंग्लिश हाय स्कूल जवळ, कुळगाव, रोड नं. बदलापूर पूर्व ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503
 पॅन नं:-ANZPD8531B

9) इन्तरेवज करून दिल्याचा दिनांक

03/10/2024

10) इन्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

03/10/2024

11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

19607/2024

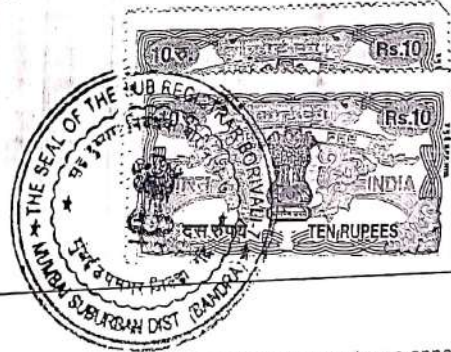
12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

478200

13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

30000

14) शेरा



ल्यांकनामादी विचारान घेतलेला तपशील:-

द्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
 मुंबई उपनगर जिल्हा.



26/11/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह. दु. नि. बोरीवली 7

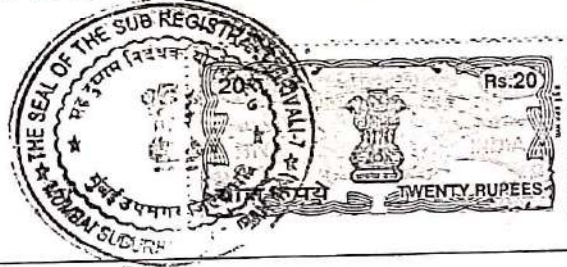
मूल्य क्रमांक : 23076/2024

मोडर्नी :

Regn.03m

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विनंतीचा प्रकार	परगनामा
(2) नोंदवया	7495250
(3) वाजाराभावात (भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	6689875.5
(4) भू-मापन, पोटहिल्सा व परक्रमांक (अमलपत्र)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : , इतर माहिती: मदतिका नं. 1502, 15 वा मजला, ग-बिंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, मॅक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदतिका नं. रंगप्रमाण क्षेत्रफळ 441.65 चौ.फूट. कारपेट. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 45.15 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दम्पगंज करन देणा-या/विहून ठेवणा-या पक्षकागचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमलपत्र, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (बंअग्रमन) दिवाणाला केशव मेहोतर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं: प्लॉट नं. 116, मॅक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (बंअग्रमन) मनोज शंकर पाटील तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं: प्लॉट नं. 116, मॅक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (बंअग्रमन) महेश राममण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं: प्लॉट नं. 116, मॅक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दम्पगंज करन देणा-या पक्षकागचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमलपत्र, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- रेखा नितिन भोकरे वय:-36; पत्ता:- प्लॉट नं: ग/1301, माळा नं: 13 वा मजला, इमारतीचे नाव: जमवंती रेमिडेन्सी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉट नं: मुभाप लेन, मयूर मिनेमा जवळ, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-BFWPB6154C 2): नाव:- नितिन रघुनाथ भोकरे वय:-41; पत्ता:- प्लॉट नं: ग/1301, माळा नं: 13 वा मजला, इमारतीचे नाव: जमवंती रेमिडेन्सी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉट नं: मुभाप लेन, मयूर मिनेमा जवळ, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-BECPB1799E
(9) दम्पगंज करन दिल्याचा दिनांक	26/11/2024
(10) दम्प नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/11/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	23076/2024
(12) वाजाराभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	449720
(13) वाजाराभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारणाला निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सह. दुय्यम निबंधक

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.

05/08/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मद्र मु.नि. बोरीवली 7

पत्र क्रमांक : 16352/2024

नॉर्थणी :

Rgn:63m

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विवेकाचा प्रकार

(2) मालकी

(3) वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी येतो की पट्टेदार ते समुद करावे)

(4) भू-मालक, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

(5) क्षेत्रफळ

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अग्न्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अग्न्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

14) शेर

फरारनामा

7300000

6089876.6

1) गाविणेले गाव: मुंबई मगपा इतर वर्णन : इतर माहिती: गवनिता नं. 1602, 16वा मजला, ए-सिंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, गवनिताचे रराप्रमाणे क्षेत्रफळ 441.85 चौ.फूट, गनरोट, ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))

1) 46.15 चौ.मीटर

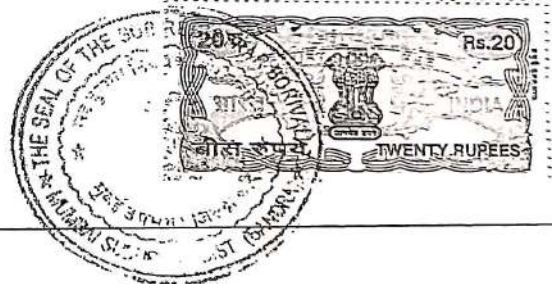
1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (वेअरमन) दिनांकाचे केशव मेढी तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, गेड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मॅनेजरी) मनोज दीपन पाटेळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, गेड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) मद्रेश नरमण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, गेड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

1): नाव:- निखिल मुनील कदम वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं: रूम नं. सी-6, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: श्री गुरुकृपा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 706, वीएमसी स्कूल जवळ, चारकोप सेक्टर-7, गेड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-CCGPK5019M

2): नाव:- मुनील ताना कदम वय:-55; पत्ता:- प्लॉट नं: रूम नं. सी-8, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: श्री गुरुकृपा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 706, वीएमसी स्कूल जवळ, चारकोप सेक्टर-7, गेड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AGCPK0759N



प्लॉकनामाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

प्लॉक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी मल

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.



26/05/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : गण दु.नि.मुंबई 22

दस्ता क्रमांक : 10120/2025

नॉदणी :

Regn:63m

गाव: कांदिवली तासुका: बोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

- (1) विनेखाचा प्रकार कारनामा
(2) मोबदला 8480952
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 7049187.75
(4) भू-मापन,पोटहिस्मा व घरक्रमांक(अमल्याम)

1) पानिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : , इतर माहिती: सदनिका नं. 1603,16 वा मजला,ए-विंग,चारकोप(1)अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप,कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067.,सदनिकाचे रेराप्रमाणे क्षेत्रफळ 423.03 चौ.फूट.कारपेट.((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 43.25 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकागचे नाव.किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाय केशव मेन्दी तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
2): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (सेक्रेटरी) मनोज दीनत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
3): नाव:-चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116,सेक्टर-1,चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-असय राजू गोवडा वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम नं. 1, रामदास धर्मदास वाडी, ब्लॉक नं: एम. व्ही. रोड,मिनाप सिनेमा समोर, रोड नं: मालाड पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-BXTGP6529H
2): नाव:-कविता राजू गोवडा वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम नं. 1, रामदास धर्मदास वाडी, ब्लॉक नं: एस. व्ही. रोड,मिनाप सिनेमा समोर, रोड नं: मालाड पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-ARNPG4380K

- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 26/05/2025
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 26/05/2025
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ 10120/2025
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 508900
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000
(14) शेर



मुल्यांकनासाठी विचारत घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २२
मुंबई

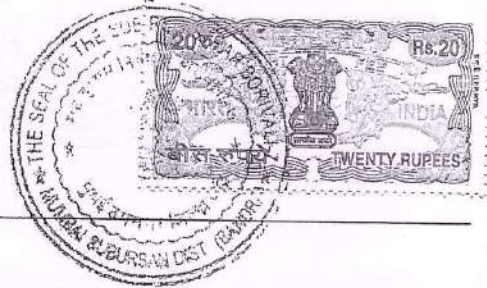
गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	7908600
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वायवतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते समुद करावे)	6689875.5
(4) भू-मापन, पोटहिस्मा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : , इतर माहिती: सदनिका नं. 1802, 18वा मजला, ए-बिंग, चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, सदनिकाचे रेराप्रमाणे क्षेत्रफळ 441.65 चौ.फूट, कारपेट. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)
(5) अंतरफळ	1) 45.15 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मेखी तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मॅनेजर) मनोज दौलत पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- गोल्डी हरी वाजपायी वय:-40; पत्ता:- प्लॉट नं: ए-1, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: निरुमाणा अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: हायलँड कॉम्प्लेक्स, एम.जी. रोड, चारकोप व्हिलेज, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AJLPV3552A 2): नाव:- महेंद्र हरीशंकर वाजपायी वय:-60; पत्ता:- प्लॉट नं: ए-1, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: निरुमाणा अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: हायलँड कॉम्प्लेक्स, एम.जी. रोड, चारकोप व्हिलेज, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AXJPV2302C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/08/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/08/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	16353/2024
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	474516
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) ग्रेग	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनाला निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत
सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह.दु.नि. बोरीवली 7

दम्न क्रमांक : 2118/2025

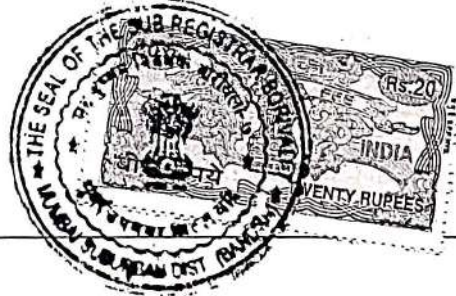
नोदणी :

Regn:63m

05/02/2025

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विवेकाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	8733333
(3) वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वाढनिपट्टाकार आवागणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6689875.5
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मदतिका नं. 1901,19 वा मजला, ग-बिंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, मदतिकाचे रेगप्रमाण क्षेत्रफळ 441.65 चौ.फूट. कारपेट. ((C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 45.15 चौ.मीटर
(6) आवागणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दम्नगवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मन्त्री तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मेकटरी) मनोज दीपन पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दम्नगवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- मैथिली प्रमोद शेडगे वय:-29; पत्ता:- प्लॉट नं: रूम नं. 26, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: श्री गणेश कृपा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 161, देना वॅक च्या मार्गे, चारकोप, सेक्टर 1, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-FCZPS1875K 2): नाव:- गौगव रवींद्र पडवळ वय:-30; पत्ता:- प्लॉट नं: रूम नं. 26, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: श्री गणेश कृपा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 161, देना वॅक च्या मार्गे, चारकोप, सेक्टर 1, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-CNJPP7817E.
(9) दम्नगवज करून दिल्याचा दिनांक	05/02/2025
(10) दम्न नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/02/2025
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2118/2025
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	524050
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरग	



मूल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.

गावाचे नाव : कांदिवली

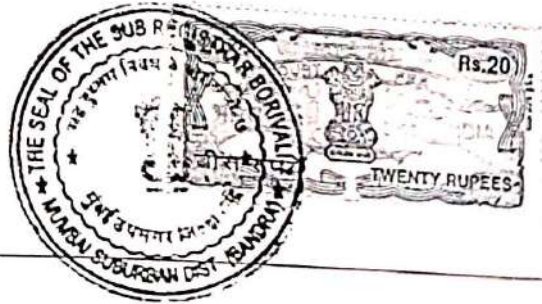
(1) विनंतीचा प्रकार	करगनामा
(2) मोबदला	8447619
(3) वातावरण (भाडेपट्ट्याच्या वाढवितपट्टाकार आकारणी देना की पट्टेदार ने नमुद करावे)	6689875.5
(4) भू-मापन, पोट्टिस्मा व परक्रमांक (अमल्यास)	1) पानिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: नवनिर्माण नं. 1902, 19 वा मजला, ए-विंग, चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, मॅकटन-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, नवनिर्माण रेगलमण क्षेत्राकड 441.65 चौ. फूट. कारपेट. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 :)
(5) क्षेत्रफल	1) 45.15 चौ. मीटर
(6) आकारणी किंवा जुदी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दल्लगंज कर देणा-या/विहून ठेवणा-या पक्षाकांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चेअरमन) दिनानाथ केशव मेह्ता तर्फे मुख्यत्वा विजय पंढरीनाथ मयेंकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, मॅकटन-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 प्लॉट नं:-AAEAC3859L 2): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मेजिस्टरी) मनोज दौलत पाटील तर्फे मुख्यत्वा विजय पंढरीनाथ मयेंकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, मॅकटन-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, मद्रागट, MUMBAI. पिन कोड:-400067 प्लॉट नं:-AAEAC3859L 3): नाव:- चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (प्रतिनदार) मधेश लक्ष्मण गावडे तर्फे मुख्यत्वा विजय पंढरीनाथ मयेंकर वय:- पत्ता:- प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलाषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, मॅकटन-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, मद्रागट, MUMBAI. पिन कोड:-400067 प्लॉट नं:-AAEAC3859L
(8) दल्लगंज कर देणा-या पक्षाकांचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- मंदार मनोहर विचारे वय:- 39, पत्ता:- प्लॉट नं. 22/2, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: मंगरी अस्मिता को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉट नं: आग्नीवीरी 1 रोड, मॅकटन-2, चारकोप पोलीस स्टेशन जवळ, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, मद्रागट, मुम्बई. पिन कोड:-400067 प्लॉट नं:-AFHPV6584J 2): नाव:- शाजना मंदार विचारे वय:- 36, पत्ता:- प्लॉट नं. 22/2, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: मंगरी अस्मिता को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉट नं: रूडीपी 1 रोड, मॅकटन-2, चारकोप पोलीस स्टेशन जवळ, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, मद्रागट, MUMBAI. पिन कोड:-400067 प्लॉट नं:-AUNPP4027B
(9) दल्लगंज कर देण्याचा दिनांक	26/12/2024
(10) दल्ल नोदणी केल्याचा दिनांक	26/12/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	24951/2024
(12) वातावरणावाटमाणे मुद्रांक शुल्क	506900
(13) वातावरणावाटमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14) थरा	

मुद्रांकनामाटी विचारान घेतलेल्या तपशील:-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा.



05/03/2025

सूची क्र.2

दस्तावेज क्रमांक : गृह द.नि.मुंबई 22

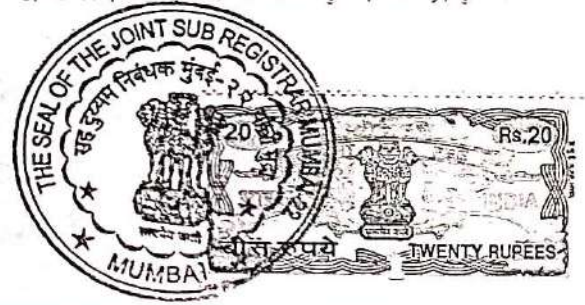
दस्तावेज क्रमांक : 4033/2025

नोंदणी :

Regn:83m

गावाचे नाव : कांदिवली

(1) विलेखाचा प्रकार	फरगनामा
(2) मोबदला	13842857
(3) वाजाराभाव (भाडेपट्ट्याच्या वाढविनपट्ट्यावर आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	10068218.85
(4) भू-मापन, पॉटरेडिमा व घरक्रमांक (अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : , इतर माहिती: गदनिका नं. 2006,20 वा मापन, वी-बिंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, गदनिकाचे रेगप्रमाण क्षेत्रफळ 633.68 चौ.फूट. कारपेट, सोबत 1 कार पार्किंग स्पेस सहित. (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 64.78 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तावेज करून देणा-या/निवून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चंअग्रमन) दिनानाथ केशव मर्डी तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 2): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चंअग्रमन) मनोज दीपन पाटोळे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L 3): नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावंडे तर्फे मुखत्यार विजय पंढरीनाथ मयेकर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L
(8) दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- राकेश राजाराम वागे वय:-39; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: ओम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: मी/1, 356 सेक्टर-3, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ARSPB7963N 2): नाव:- अंजली राकेश वागे वय:-39; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: ओम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉक नं: मी/1, 356 सेक्टर-3, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ALLPJ7888D
(9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक	05/03/2025
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/03/2025
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	4033/2025
(12) वाजाराभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	830600
(13) वाजाराभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरग	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरीद

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २१



17/05/2024

सूची क.2

दुय्यम निबंधक : मह. दु. नि. बोरीवली 7

दस्त क्रमांक : 10763/2024

नॉदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कांदिवली

- (1) विनंतीचा प्रकार कारगनामा
- (2) मोबदला 10000000
- (3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत निपट्याकर आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे) 9598452.6
- (4) भू-सापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 2007/20 वा मजला, बी-बिंग, चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, सदनिकाचे रेराप्रमाणे क्षेत्रफळ 633.68 चौ. फूट. कारपेट: (C.T.S. Number : 1/C/2/249 ;)

- (5) क्षेत्रफळ 1) 64.78 चौ.मीटर
- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तगिबज करन देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1) नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (चंभरमत) दिनानाथ केशव मेळी नफे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर बय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

2) नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (मेक्रेटरी) मनोज दीपन पाटोळे नफे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर बय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

3) नाव:- चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे (खजिनदार) महेश लक्ष्मण गावडे नफे मुखत्यार विजय पंडरीनाथ मयेकर बय:-; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: चारकोप (1) अभिलापा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं: प्लॉट नं. 116, सेक्टर-1, चारकोप, रोड नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAEAC3859L

(8) दस्तगिबज करन देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1) नाव:- नयन धीरजलाम पटेल बय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं:- बी-1002, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: झु अल्टेइसा, प्लॉट नं: वागवान सर्कल जवळ, गौरव पथ, कृतोम क्लब समोर, रोड नं: पाल पश्चिम मुक्त गुजगन, गुजगन, मुक्त. पिन कोड:-395009 पॅन नं:-AJVPP3659C

2) नाव:- पुर्वी नयन पटेल बय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं:- बी-1002, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: झु अल्टेइसा, प्लॉट नं: वागवान सर्कल जवळ, गौरव पथ, कृतोम क्लब समोर, रोड नं: पाल पश्चिम मुक्त गुजगन, गुजगन, मुक्त. पिन कोड:-395009 पॅन नं:-AAIPP9667J

- (9) दस्तगिबज करन दिव्याचा दिनांक 17/05/2024
- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 17/05/2024
- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 10763/2024
- (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 600000
- (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000
- (14) रेंग



मुद्रांकनामाटी विभागाने घेतलेला नपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनावा निबडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली-७
मुंबई उपनगर जिल्हा,